

Số: 04/2024/QĐST- KDTM

Hội An, ngày 25 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 17 tháng 01 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 50/2023/TLST- KDTM ngày 26 tháng 10 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng Thương mại cổ phần S.

Địa chỉ: 77 T, Quận H, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn L, chức vụ: Tổng Giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hải H, chức vụ: Giám đốc Ngân hàng S - Chi nhánh Quảng Nam. (*Văn bản ủy quyền ngày 10/01/2022, 25/11/2010*).

Người được ủy quyền lại: Bà Trần Bảo N, chức vụ: Nhân viên QHKH cá nhân. (*Văn bản ủy quyền ngày 02/8/2023*).

- *Bị đơn*:

1) Ông Đặng Ngọc Th, sinh năm 1978.

Địa chỉ: Tổ 1, thôn T, xã C, thành phố H, tỉnh Quảng Nam.

2) Bà Trịnh Trần Thiện T, sinh năm 1992.

Địa chỉ: Tổ 1, thôn T, xã C, thành phố H, tỉnh Quảng Nam.

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1) Ông Đặng Ngọc Th và bà Trịnh Trần Thiện T đồng ý thanh toán cho Ngân hàng Thương mại cổ phần S số tiền nợ theo Hợp đồng cấp hạn mức vay vốn số: 15/2022/HDHM-CN/SHB.120501 ngày 19/01/2022 và Phụ lục Hợp đồng cấp hạn mức tín dụng số: PL01-15/2022/ HDHM-CN/SHB.12050 ngày 16/06/2022 tạm tính đến ngày 17/01/2024 là: 453.974.554 đồng (*Bốn trăm năm ba triệu, chín trăm bảy bốn nghìn, năm trăm năm bốn đồng*), cụ thể: Nợ gốc: 370.000.000 đồng; Tiền lãi trong hạn: 55.361.123 đồng; Lãi chậm trả lãi trong hạn: 3.121.445 đồng; Lãi chậm trả gốc quá hạn: 25.491.986 đồng.

2) Ông Đặng Ngọc Th và bà Trịnh Trần Thiện T còn phải tiếp tục thanh toán số tiền lãi phát sinh từ ngày 18/01/2024 cho đến khi trả dứt nợ vay cho Ngân hàng Thương mại cổ phần S theo mức lãi suất quy định tại các Hợp đồng tín dụng đã ký kết.

3) Trường hợp ông Đặng Ngọc Th và bà Trịnh Trần Thiện T không trả được nợ, Ngân hàng Thương mại cổ phần S có quyền yêu cầu xử lý tài sản thế chấp là Xe ô tô con theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 017513 biển số đăng ký 92A-xxx.78 do Phòng CSGT Công an tỉnh Quảng Nam cấp ngày 26/07/2017 theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 16/2022/HĐTC-CN/SHB.120501 hai bên đã ký ngày 19/01/2022. Mô tả tài sản: Phương tiện vận tải:

- + Nhãn hiệu: TOYOTA
- + Loại xe: Ô tô con
- + Số khung: 3FK0H1005016
- + Số máy: 6ARP291341
- + Màu sơn: Đen
- + Năm sản xuất: 2017

Theo Hợp đồng thế chấp tài sản số: 16/2022/HĐTC-CN/SHB.120501 hai bên đã ký ngày 19/01/2022 để thu hồi nợ.

4) Sau khi xử lý tài sản bảo đảm trên mà vẫn không đủ để thanh toán nợ cho Ngân hàng, ông Đặng Ngọc Th và bà Trịnh Trần Thiện T còn có nghĩa vụ tiếp tục phải trả nợ phần còn thiếu cho Ngân hàng cho đến khi tất toán toàn bộ khoản vay.

5) *Trường hợp trong Hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà bên phải thi hành án phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo Quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.*

6) Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Ông Đặng Ngọc Th và bà Trịnh Trần Thiện T tự nguyện trả lại Ngân hàng Thương mại cổ phần S số tiền xem xét thẩm định tại chỗ là 1.000.000 đồng (*Một triệu đồng*).

7) **Án phí: Án phí KDTMST:**

Ông Đặng Ngọc Th và bà Trịnh Trần Thiện T tự nguyện nộp 11.079.491 đồng (*Mười một triệu không trăm bảy chín nghìn bốn trăm chín một đồng*).

Ngân hàng Thương mại cổ phần S không phải chịu án phí. Hoàn trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần S số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 10.593.000 đồng (*Mười triệu năm trăm chín ba nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0007793 ngày 26 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố H, tỉnh Quảng Nam.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

IV. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND T. Quảng Nam;
- VKSND TP Hội An;
- Chi cục THADS TP Hội An;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Huỳnh Thị Bích Hà