TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập -Tự do - Hạnh phúc**
Số: 44/2025/QĐST-DS	*Vĩnh Long, ngày 19 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, sửa đổi, bổ sung năm 2025;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 19 tháng 8 năm 2025 nguyên đơn ông Lê Văn R đã tự nguyện có đơn yêu cầu rút đơn khởi kiện không yêu cầu Tòa án giải quyết tiếp tục vụ án theo qui định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật tố tụng dân sự năm 2015, sửa đổi, bổ sung năm 2025. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1/- Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 221/2025/TLST- DS ngày 23 tháng 5 năm 2025 về việc: "*Tranh chấp hợp đồng cầm cố và hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*" giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông **Lê Văn R** – sinh năm: 1967.

Địa chỉ: ấp C, xã T, huyện V, tỉnh Vĩnh Long (nay là ấp C, xã T, tỉnh Vĩnh Long).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Lê Văn R là Luật sư Phạm Văn H, Văn phòng luật sư Phạm Văn H thuộc đoàn luật sư tỉnh V.

- *Bị đơn*: Anh **Nguyễn Đức P** – sinh năm: 1984.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Chị **Phùng Thị Kiều O**, sinh năm: 1989.

2. Bà **Trương Thị M**, sinh năm: 1963.

3. Anh **Lê Hoàng S**, sinh năm: 1988.

Cùng địa chỉ: ấp C, xã T, huyện V, tỉnh Vĩnh Long (nay là ấp C, xã T, tỉnh Vĩnh Long).

2/- Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Đương sự không phải chịu án phí. Hoàn trả lại cho ông Lê Văn R số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số N^0

0010188 ngày 23 tháng 5 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 – Vĩnh Long).

3/- Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng khu vực có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
-TAND tỉnh Vĩnh Long;
-VKSND khu vực 4, Vĩnh Long;
- THADS tỉnh V;
-Các đương sự;
-Lưu hồ sơ vụ án.

(đã ký)

Ngô Thị Quyên