TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CẦN GIỜ** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH** Số: 01/2018/QĐST-KT	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Cần Giờ, ngày 01 tháng 6 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 24 tháng 5 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 15/2017/KTST, ngày 07 tháng 12 năm 2017 về việc *"Tranh chấp hợp đồng vay tài sản"*

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thoả thuận không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP KL.

Địa chỉ: số 40-42-44 đường Phạm Hồng Thái, phường Vĩnh Thanh Vân, Khu phố 4, Tp Gạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Đại diện ủy quyền là: Ông Trần Hoàng M.

Địa chỉ liên hệ: số 93 Ngô Gia Tự, phường 12, Quận 10, Tp Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Ông Lê V B, sinh năm 1962.

Nơi cư trú: ấp A Ph, xã TTh H, huyện Cần Giờ, Tp Hồ Chí Minh.

- *Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

Bà Huỳnh Thị N, sinh năm 1963.

Ông Lê Ngọc Đ, sinh năm 1981.

Ông Lê Ngọc H, sinh năm 1984.

Ông Lê Chí T, sinh năm 1987.

Ông Lê Chí S, sinh năm 1989.

Bà Lê Thị K D, sinh năm 1990.

Cùng cư trú: ấp A Ph, xã TTh H, huyện Cần Giờ, Tp Hồ Chí Minh.

- *Ông Lê V B đại diện ủy quyền cho bà N; ông Đ; ông H; ông T; ông* **2.** Về quan hệ tranh chấp ghi nhận sự tự nguyện của đương sự như sau:

- Ông Lê V B, sinh năm 1962, địa chỉ: ấp An Phước, xã Tam Thôn Hiệp, huyện Cần Giờ, Tp Hồ Chí Minh, đồng ý trả tổng cộng số tiền vay là 750.559.733 đồng *(Bảy trăm năm mươi triệu, năm trăm năm mươi chín nghìn, bảy trăm ba mươi ba đồng)* cho Ngân hàng TMCP KL, địa chỉ: số 40-42-44 đường Phạm Hồng Thái, phường Vĩnh Thanh Vân, Khu phố 4, Tp Gạch Giá, tỉnh Kiên Giang trong thời hạn 06 tháng (lãi tạm tính đến ngày 24/5/2018). Ngoài ra ông còn phải chịu lãi suất phát sinh cho

đến ngày tất toán xong số nợ trên. Hết thời hạn 06 tháng nếu ông Báo không trả hết số nợ trên thì Ngân hàng có quyền yêu cầu Thi hành án để thu hồi nợ theo qui định của pháp luật.

- Án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Lê V B phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 17.015.195 đồng *(Mười bảy triệu, không trăm mười lăm nghìn, một trăm chín mươi lăm đồng)* và nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ, Tp Hồ Chí Minh.

Hoàn lại cho Ngân hàng TMCP KL số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 15.761.491 đồng *(Mười lăm triệu, bảy trăm sáu mươi một nghìn, bốn trăm chín mươi một đồng)* theo biên lai số 05711, ngày 29/11/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ, Tp Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKS nhân dân huyện Cần Giờ;
- THA DS huyện Cần Giờ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Bích Ngọc