

Số: 17/2023/QĐST-DS

C, ngày 18 tháng 4 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 4 Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 214/2022/TLST-DS ngày 08 tháng 12 năm 2022.

Xét thấy: Vào ngày 17 tháng 4 năm 2023, phía nguyên đơn ông Trần Đình Ph có đơn xin rút lại đơn khởi kiện (đơn khởi kiện đề ngày 18/11/2022).

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 214/2022/TLST-DS ngày 08 tháng 12 năm 2022, về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà*”, giữa các đương sự:

* Nguyên đơn: Ông **Trần Đình Ph**, sinh năm 1957.

Địa chỉ: B7-40 khu vực Thạnh Thới, phường P, quận C, thành phố C.

* Bị đơn: **Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông Z**.

Địa chỉ: Số 02 đường Nguyễn Thiện Thuật, phường 24, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Chi nhánh C: Khu vực Thạnh Thuận, phường P, quận C, thành phố C.

Đại diện theo ủy quyền: Bà **Nguyễn Thị Kim Tr**, sinh năm 1987 (Văn bản ủy quyền ngày 21/12/2022).

Địa chỉ: Khu vực Thạnh Thuận, phường P, quận C, thành phố C.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà **Nguyễn Thị N**, sinh năm 1958.

Địa chỉ: B7-40 khu vực Thạnh Thới, phường P, quận C, thành phố C.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn ông Trần Đình Ph thuộc diện người cao tuổi và có đơn xin miễn phần án phí phải nộp, nên miễn án phí cho ông Ph.

3. Về chi phí đo đạc, định giá tài sản: Số tiền là 4.396.000đ (Bốn triệu ba trăm chín mươi sáu nghìn đồng), nguyên đơn ông Trần Đình Ph tự nguyện chịu chi phí này, ông Ph đã nộp tạm ứng trước và đã chi xong nên không phải nộp nữa.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

THẨM PHÁN

*** Nơi nhận:**

- TAND TP.CT;
- VKSND Q.CR;
- Chi cục THADS Q.CR;
- Đương sự;
- Lưu HS.

Phan Vũ Linh