TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HẠ HÒA** **TỈNH PHÚ THỌ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/2021/QĐST-KDTM	

Hạ Hòa, ngày 25 tháng 01 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 15 tháng 01 năm 2021 về việc các đương sự đã thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 03/2020/TLST-KDTM, ngày 06 tháng 11 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam

Địa chỉ: Số 108, phố Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

- *Người đại diện theo uỷ quyền:* Bà Ma Thị Ngân H – Chức vụ: Phó giám đốc Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Thị xã Phú Thọ

Địa chỉ: Số 136, đường Phú An, phường Phong Châu, thị xã Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ

- *Bị đơn:* Công ty TNHH MTV Huyền Trang Phú Thọ

Địa chỉ: Khu 04, xã A, huyện H, tỉnh Phú Thọ

- Người đại diện: Ông Nguyễn Ngọc T; Chức vụ: Chủ tịch Công ty – Giám đốc

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Chị Trần Thị H, sinh năm 1988 (vợ anh Trang)

Địa chỉ: Khu 04, xã A, huyện H, tỉnh Phú Thọ

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về nghĩa vụ trả nợ và xử lý tài sản thế chấp: Công ty TNHH MTV Huyền Trang Phú Thọ và chị Trần Thị H trả cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam số tiền còn nợ tính đến ngày 23/12/2020 là: 717.612.444đ (gồm

289.000.0000đ tiền gốc, 286.454.626đ tiền lãi trong hạn và 142.157.818đ tiền lãi phạt) và toàn bộ tiền gốc, tiền lãi phát sinh tiếp theo cho đến khi thi hành xong, theo Hợp đồng tín dụng số 1514/HĐTD, ngày 14/10/2015 và Văn bản sửa đổi hợp đồng tín dụng, ngày 22/12/2015 ký kết giữa Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam và Công ty TNHH MTV Huyền Trang Phú Thọ.

Trường hợp Công ty TNHH MTV Huyền Trang Phú Thọ và chị Trần Thị H không trả nợ theo thỏa thuận, thì Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam có quyền đề nghị Cơ quan thi hành án dân sự bán phát mại tài sản thế chấp theo các Hợp đồng thế chấp tài sản số:1414107/HĐTC, ngày 09/10/2014, Hợp đồng thế chấp tài sản số: 1414108/HĐTC, ngày 09/10/2014, Hợp đồng thế chấp tài sản số: 1514109/HĐTC, ngày 13/02/2015 và Hợp đồng thế chấp tài sản số 1514130/HĐTC ngày 22/12/2015 (riêng hợp đồng thế chấp tài sản số1514130/HĐTC, ngày 22/12/2015, không còn tài sản thế chấp là 01 máy bóc vỏ 2 lô vì anh T đã bán theo thỏa thuận với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam) giữa bên thế chấp là Công ty TNHH MTV Huyền Trang Phú Thọ và bên nhận thế chấp là Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam để thực hiện toàn bộ nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam.

- Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm:

Công ty TNHH MTV Huyền Trang Phú Thọ nộp cả số tiền là 16.352.000đ (Mười sáu triệu ba trăm năm mươi hai nghìn đồng).

Trả lại cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 9.000.000đ (Chín triệu đồng), theo Biên lai thu tiền số: AA/2019/0002481, ngày 03/11/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hạ Hòa, tỉnh Phú Thọ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Hạ Hòa;
- Chi cục THADS huyện Hạ Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Lê Vũ Thường