TOÀ ÁN NHÂN DÂN **TỈNH NINH THUẬN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 06/2024/QĐST-DS	*Ninh Thuận, ngày 31 tháng 10 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 21/2024/TLST-DS ngày 17 tháng 10 năm 2024 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất; Yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"*;

Xét thấy: Ngày 24/10/2024, ông Nguyễn H là đại diện hợp pháp của những người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Ngày 29/10/2024, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Lương Thanh B có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu độc lập. Việc rút đơn của ông H và ông B là hoàn toàn tự nguyện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 21/2024/TLST-DS ngày 17 tháng 10 năm 2024 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất; Yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"* giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông **Nguyễn E**, sinh năm: 1928 (chết);

Địa chỉ: Thôn L, xã N, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

Đại diện hợp pháp của những người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn: Ông **Nguyễn H**, sinh năm: 1971.

Địa chỉ: Thôn N, xã N, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

- *Bị đơn:* Ông **Lê Ngọc H1** - Sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Khu phố D, phường P, thành phố T, tỉnh Ninh Thuận.

Đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông **Trần Văn N**, sinh năm: 1957.

Địa chỉ: Khu phố C, phường B, thành phố T, tỉnh Ninh Thuận.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập:*

Ông **Lương Thanh B**, sinh năm: 1996;

Địa chỉ: Thôn T, xã X, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

Đại diện hợp pháp của ông B: Ông **Trần Văn N**, sinh năm: 1957.

Địa chỉ: Khu phố C, phường B, thành phố T, tỉnh Ninh Thuận.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà **Nguyễn Như P**, sinh năm: 1961;

+ Bà **Lê Ngọc Như Q**, sinh năm: 1994;

+ Ông **Lê Ngọc V**, sinh năm: 1995;

Cùng địa chỉ: Khu phố D, phường P, thành phố T, tỉnh Ninh Thuận.

Đại diện hợp pháp của các ông/bà P, Q, V: Ông **Trần Văn N**, sinh năm: 1957.

Địa chỉ: Khu phố C, phường B, thành phố T, tỉnh Ninh Thuận.

+ Ông **Nguyễn V1**, sinh năm: 1996;

Địa chỉ: Thôn N, xã N, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

+ Bà **Nguyễn Thị X**, sinh năm: 1967;

Địa chỉ: Khu phố B, phường Đ, thành phố T, tỉnh Ninh Thuận.

+ Bà **Nguyễn Thị S**, sinh năm: 1975;

+ Ông **Nguyễn Văn L**, sinh năm: 1980;

Cùng địa chỉ: Thôn L, xã N, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

Đại diện hợp pháp của ông V1, bà X, bà S, ông L: Ông **Nguyễn H**, sinh năm: 1971.

Địa chỉ: Thôn N, xã N, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

+ **Ủy ban nhân dân huyện N**.

Đại diện theo pháp luật: Ông Kiều Tấn T - Chủ tịch UBND.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thành Q1 - Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

Địa chỉ: Khu phố C, thị trấn T, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án dân sự.

Về chi phí tố tụng: Ông Nguyễn E phải chịu toàn bộ chi phí đo đạc, định giá tài sản, cấp trích lục là 2.725.000 đồng và đã nộp đủ.

Về án phí sơ thẩm:

Ông Nguyễn E được miễn toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm.

Ông Lương Thanh B được hoàn trả 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng)* tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002040 ngày 08/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự (11);
- VKSND tỉnh Ninh Thuận (1);
- Cục THADS tỉnh Ninh Thuận (1);
- TAND cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh (1);
- Phòng KTNV&THA (1);
- Lưu hồ sơ, án văn, HC-TP (3).

THẨM PHÁN

(Đã ký và đóng dấu)

Trần Thị Dịu