TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 194/2023/QĐST- DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 02 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 706/DSST ngày 31 tháng 7 năm 2017 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông NVT, sinh năm 1962; địa chỉ: 19LC, K3,p.TB, t.p TĐ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn:

a) Cty CPAB; địa chỉ: 10 DLDL, kBDI, p.AB, tx DA, tỉnh Bình Dương;

Người đại diện hợp pháp: Ông NCCG, sinh năm 1963; địa chỉ: 10 DLDL, kBDI, p.AB, tx DA, tỉnh Bình Dương; là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 02/2020/GUQ-AB ngày 17 tháng 3 năm 2020).

b) QDBQP; địa chỉ: 189 743B, kTN2, p.DA, tXDA, tỉnh Bình Dương.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

a) Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương; địa chỉ: Tầng 16 tòa nhà Trung tâm Hành chính tỉnh Bình Dương, phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

b) Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức; địa chỉ: 168 Trương Văn Bang, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

c) Ủy ban nhân dân phường Bình Chiểu, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: 943 Tỉnh lộ 43, Khu phố 1, phường Bình Chiểu, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

d) Bà BTH, sinh năm 1962;

đ) Bà NBLP, sinh năm 1999; cùng địa chỉ: 19 (05) LC, KB, pTB, tp.TĐ, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

a) Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

b) Trả lại cho ông NVT số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 56.500.000 đồng (năm mươi sáu triệu năm trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AE/2014/0007410 ngày 11/3/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức (nay là Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- TAND TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Chi cục THADS thành phố Thủ Đức;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HS (18)

THẨM PHÁN

Lê Thị Quỳnh Anh