

Số: 01/2022/QĐCNHG - DS

Thanh Chương, ngày 07 tháng 02 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ vào điều 32, 33, 34, 35 Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của đại diện Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn – Hà Nội và ông Đặng Đình Th cùng bà Lê Thị Ph.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về việc kiện đòi nợ đề ngày 23/11/2021 của Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn – Hà Nội.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 14/01/2022 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người khởi kiện: Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn – Hà Nội. Số 77, đường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội. Có ông Phạm Ngọc Hưng, sinh năm 1988, chức vụ: Phó Giám đốc phụ trách Phòng giao dịch Hưng Dũng. Địa chỉ: Số 169 đường Nguyễn Phong Sắc, Phường Hưng Dũng, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

Người bị kiện: Ông Đặng Đình Th, sinh năm 1961 và bà Lê Thị Ph, sinh năm 1967. Địa chỉ: Xóm Liên Bang, xã TL, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 14/01/2021 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 14 tháng 01 năm 2022, cụ thể như sau:

1.1. Vợ chồng ông Đặng Đình Th và bà Lê Thị Ph có trách nhiệm liên đới trả nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn – Hà Nội, như sau:

Tiền gốc và lãi của Hợp đồng tín dụng trung dài hạn ngày 19/01/2018, tính đến ngày 14/01/2022 là: 1.312.558.545 đồng (*Một tỷ, ba trăm mười hai triệu, năm trăm, năm tám nghìn, năm trăm bốn lăm đồng*). Trong đó nợ tiền gốc: 1.166.790.000 đồng. Lãi trong hạn là: 134.636.096 đồng; lãi quá hạn là: 8.078.794 đồng; lãi phạt chậm trả gốc là: 3.061.655 đồng.

1.2. Trường hợp vợ chồng ông Đặng Đình Th và bà Lê Thị Ph không thực hiện nghĩa vụ trả toàn bộ số nợ nói trên cho Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn – Hà Nội, thì Ngân hàng có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp đối với xe ô tô nhãn hiệu THACO, số loại TB 120SL, số khung: RN5B46SCCHC011617, số máy: WP 12375N1417J133456, biển kiểm soát 37B – 023.10, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô 067574 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Nghệ An cấp ngày 18/01/2018 mang tên Đặng Đình Th; theo Hợp đồng thế chấp phương tiện vận tải số: 019/2018/HĐTC-CN/SHB.120200 ngày 19/01/2018 có công chứng tại Văn phòng công chứng Trần Tất Thắng, đóng tại Phường Quán Bàu, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An và đã được đăng ký biện pháp bảo đảm, tại Trung tâm đăng ký giao dịch tài sản tại Thành phố Đà Nẵng, ngày 19/01/2018 theo quy định của pháp luật.

1.3. Số tiền thu được từ việc xử lý tài sản thế chấp dùng để thanh toán theo thứ tự mà các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng thế chấp. Nếu còn thừa thì được trả lại cho bên thế chấp tài sản; trường hợp tài sản thế chấp không đủ để trả nợ, thì vợ chồng ông Đặng Đình Th và bà Lê Thị Ph còn phải tiếp tục trả tiếp số tiền còn thiếu cho đến khi thi hành xong.

Trường hợp khi xử lý tài sản thế chấp, bên thế chấp đã thực hiện đầy đủ nghĩa vụ được bảo đảm hoặc thay đổi tài sản thế chấp bằng biện pháp bảo đảm khác và hai bên đã làm thủ tục giải trừ thế chấp, thì bên thế chấp được nhận lại toàn bộ giấy tờ chứng nhận quyền sử dụng tài sản thế chấp và các giấy tờ liên quan (nếu có).

1.4. Kể từ ngày 15/01/2022, cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất các bên thỏa thuận, nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật.

Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND h/Thanh Chương
- Chi cục THADS
- Các đương sự
- Lưu HS

THẨM PHÁN

(ĐÃ KÝ)

Nguyễn Trọng Sơn