TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHÂU THÀNH A** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 39/2023/QĐST- DS	*Châu Thành A, ngày 12 tháng 7 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có yêu cầu rút đơn khởi kiện, bị đơn có yêu cầu phản tố rút đơn phản tố được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 03/2023/TLST-DS ngày 01 tháng 02 năm 2023 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Bà Lê Thị O

Bà Nguyễn Thị Thanh K

Cùng địa chỉ: ấp N, xã NA, huyện CTA, tỉnh H.

- Bị đơn: Ông Lưu Xuân T

Địa chỉ: số V, phường T, quận N, thành phố C.

Bà Võ Thị Xuân Tr

Địa chỉ: số X, phường A, quận N, thành phố C.

2. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án: Đương sự được quyền khởi kiện lại khi có yêu cầu.

Hoàn trả cho bà Lê Thị O: 3.750.000 (Ba triệu bảy trăm năm mươi nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0012342 ngày 01/02/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang.

Hoàn trả cho ông Lưu Xuân T: 5.400.000 (Năm triệu bốn trăm nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0012434 ngày 14/3/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang.

3. Chi phí thẩm định, đo đạc vẽ lược đồ: 2.000.000 đồng bà Lê Thị O phải chịu. Bà O đã nộp xong.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định

hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự.
- VKSND huyện Châu Thành A.
- Chi cục THADS huyện Châu Thành A.
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Minh Mẫn