

Số: 33/2022/QĐST- ST

Lâm Hà, ngày 08 tháng 6 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, khoản 4 Điều 157, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; bị đơn không có yêu cầu phản tố;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 25/2022/TLST - DS ngày 25 tháng 01 năm 2022 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Vợ chồng ông Nguyễn Bá N , sinh năm: 1974; bà Thái Thị T , sinh năm: 1983.

Địa chỉ: Thôn 5, xã T , huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: Vợ chồng ông Phan Văn H , sinh năm: 1963; bà Phạm Thị L , sinh năm: 1972.

Địa chỉ: Thôn 1 (Tân An), xã T , huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Hoàn trả cho vợ chồng ông Nguyễn Bá N , bà Thái Thị T số tiền tạm ứng án phí là 300.000 đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0002897 ngày 20/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà.

Về chi phí tố tụng khác: Vợ chồng ông Nguyễn Bá N , bà Thái Thị T phải chịu 7.729.000đ (*Bảy triệu bảy trăm hai mươi chín ngàn đồng*) tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, đo vẽ, định giá. Số tiền này vợ chồng ông Nam, bà Thuận đã nộp đủ và đã được quyết toán xong.

3. Đương sự, có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hữu Dũng

