TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ SA PA – TỈNH LÀO CAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/2023/QĐST - KDTM	*Sa Pa, ngày 13 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 05 tháng 4 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 02/2023/TLST- KDTM ngày 07 tháng 02 năm 2023 về "Tranh chấp hợp đồng tín dụng".

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự về việc giải quyết "tranh chấp hợp đồng tín dụng" giữa:

- Nguyên đơn: NHNN; Địa chỉ trụ sở chính: Số 02 đường Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Toàn V; Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Thị Thanh Ph; Chức vụ: Giám đốc NHNNPTNTVN – Chi nhánh thị xã Sa Pa Lào Cai II (Quyết định số 2665/QĐ - NHN_o - PC, ngày 01/12/2022 của Tổng Giám đốc NHN_o&PTNT Việt Nam "V/v: Ủy quyền thực hiện quyền, nghĩa vụ tố tụng và thi hành án;

Người được ủy quyền lại: Ông Bùi Tân L; Chức vụ: Phó Giám đốc NHNNPTNTVN – Chi nhánh thị xã Sa Pa Lào Cai II (văn bản ủy quyền số 33/NHN_o.LCII – SP ngày 18/01/2023);

- Bị đơn: Chị Vũ Thị L; Sinh năm 1990; Địa chỉ: Tổ 07 phường SP, thị xã SP, tỉnh LCi.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về nghĩa vụ trả nợ: Chị Vũ Thị L có nghĩa vụ trả cho nguyên đơn số tiền tính đến ngày 04/4/2023 là **10,306,409,561** đồng (bằng chữ: Mười tỷ, ba trăm linh sáu triệu, bốn trăm linh chín nghìn, năm trăm sáu mốt đồng); Trong đó nợ gốc: 9,040,000,000 đồng *(Chín tỷ không trăm bốn mươi triệu đồng)*; Nợ lãi trong hạn:

980,382,985 đồng *(Chín trăm tám mươi triệu, ba trăm tám mươi hai nghìn, chín trăm tám mươi lăm đồng)*; Nợ lãi quá hạn: 286,026,576 đồng *(Hai trăm tám mươi sáu triệu, không trăm hai mươi sáu nghìn, năm trăm bảy sáu đồng);* theo các hợp đồng tín dụng số: 8804LAV202000488 ngày 12/06/2020, 8804LAV202101260ngày 13/12/2021 ký kết giữa NHNN - Chi nhánh thị xã Sa Pa Lào Cai II (sau đây gọi tắt là Agribank thị xã Sa Pa Lào Cai II) với Chị Vũ Thị L.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày Tòa án ra quyết định, chị Lịch còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng số: 8804LAV202000488 ngày 12/06/2020, 8804LAV202101260 ngày 13/12/2021, cho đến khi thi hành xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Trường hợp bị đơn không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ ngay sau khi quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật thì nguyên đơn có quyền yêu cầu Chi cục thi hành án dân sự thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai xử lý tài sản thế chấp theo quy định của Luật Thi hành án dân sự để thu hồi khoản nợ trên theo hợp đồng bảo đảm số: 04/2021/HĐTC ngày 11/01/2021 giữa NHNN - Chi nhánh thị xã Sa Pa Lào Cai II (sau đây gọi tắt là Agribank thị xã Sa Pa Lào Cai II) với Chị Vũ Thị L.

- Về án phí: Các đương sự thỏa thuận Chị Vũ Thị L phải chịu toàn bộ tiền án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm theo quy định của pháp luật là 59.153.000 đồng (năm mươi chín triệu một trăm năm mươi ba nghìn đồng).

Nguyên đơn không phải chịu tiền án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm, hoàn trả lại cho nguyên đơn số tiền tiền tạm ứng án phí đã nộp là 58.000.000đồng (năm mươi tám triệu đồng) theo biên lai số 0005117 ngày 07/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa.

- Về chi phí tố tụng: Bị đơn nhất trí chịu toàn bộ tiền chi phí xem xét thẩm định là 10.000.000đồng. Nguyên đơn không phải chịu tiền chi phí xem xét thẩm định. Xác nhận nguyên đơn đã nộp 10.000.000đồng tiền tạm ứng chi phí xem xét thẩm định đo đạc tại chỗ, nguyên đơn được nhận lại số tiền 10.000.000đồng do bị đơn nộp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trong trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./

Nơi nhận:
- TAND Tỉnh,
- VKS tỉnh, TX,
- Các đương sự (2),
-T.H.A DSTX;
- Lưu HS-NV.

THẨM PHÁN

Giàng Thị Thu Trang