

Số: 57/2026/QĐ-PT

Tây Ninh, ngày 07 tháng 4 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Diễm Hằng

Các Thẩm phán: Bà Dương Thuý Hằng

Bà Đinh Thị Ngọc Yến

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 89/2025/DS-ST ngày 15 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 5 – Tây Ninh bị kháng cáo như sau:

Ngày 24 tháng 9 năm 2025 nguyên đơn ông Lê Hữu T kháng cáo một phần bản án sơ thẩm, đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh sửa bản án dân sự sơ thẩm theo hướng chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông.

XÉT THẤY:

Sau khi TAND tỉnh Tây Ninh ban hành Quyết định đưa vụ án ra xét xử sơ thẩm, ngày 07 tháng 4 năm 2026, người kháng cáo - nguyên đơn ông Lê Hữu T nộp đơn xin rút kháng cáo và đề nghị vắng mặt tại phiên tòa phúc thẩm. Tại Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295, 296 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 997/2025/DS-PT ngày 24 tháng 02 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Lê Hữu T, sinh năm 1978.

Địa chỉ: Số A, Quốc lộ A, khu phố C, phường H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích của nguyên đơn: Luật sư Trương Văn H- Đoàn sư tỉnh Lâm Đồng thuộc L1.

2. Bị đơn: Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Số G, ấp B, xã T, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện hợp pháp của cho bị đơn: Ông Nguyễn Duy L, sinh năm 1975.

Địa chỉ: Số G, ấp B, xã T, tỉnh Tây Ninh (Theo văn bản ủy quyền ngày 28/5/2024).

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

3.1 Ông Nguyễn Duy L, sinh năm 1975.

Địa chỉ: Số G, ấp B, xã T, tỉnh Tây Ninh.

3.2 Ông Nguyễn Tiến T1, sinh năm 2007.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, tỉnh Tây Ninh.

3.3 Bà Nguyễn Thị Hồng P, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, tỉnh Tây Ninh.

3.4. Bà Nguyễn Thị Lệ T2, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Số A, Quốc lộ A, khu phố B, xã H, Thành phố Hồ Chí Minh.

II. Bản án dân sự sơ thẩm số 89/2025/DS-ST ngày 15 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 5 - Tây Ninh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

III. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Hoàn trả cho ông Lê Hữu T 300.000 (ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo lai thu số 00049604 ngày 24/9/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

IV. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Tây Ninh;
- TAND khu vực 5 – Tây Ninh;
- Phòng THADS khu vực 5 – Tây Ninh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, án văn.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Diễm Hằng

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Dương Thuý Hằng - Đinh Thị Ngọc Yến

Hoàng Thị Thuý Lành