

Số: 2335/2023/QĐST-DS *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 11 năm 2023*

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật tố tụng dân sự năm 2015.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 59/2006/TLST-DS, ngày 25 tháng 01 năm 2006 về việc: “Tranh chấp quyền sở hữu nhà; Chia thừa kế”.

Xét thấy: Vào ngày 02 tháng 6 năm 2023 và ngày 04 tháng 7 năm 2023, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành Thông báo số 6345/TB-TA và Thông báo số 7981/TB-TA đến các đương sự là người kế thừa quyền và nghĩa vụ của nguyên đơn ông Lê Văn H, sinh năm 1932, chết năm 2015 và người kế thừa quyền và nghĩa vụ của bị đơn ông Mai Thành L, sinh năm 1921, chết năm 2003; để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải vào lúc 09 giờ, ngày 26 tháng 6 năm 2023 và lúc 09 giờ, ngày 28 tháng 7 năm 2023 tại trụ sở Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, số 131 đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Theo ngày, giờ và địa điểm đã được triệu tập; người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là bà Lê Thị Tuyết M, sinh năm 1957, trú tại địa chỉ số 211/8 đường V, Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh đều vắng mặt không có lý do.

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ của bị đơn gồm: Bà Mai Lan A, bà Mai Lan P, ông Mai Công T, ông Mai Trung D cùng trú tại địa chỉ số 387 đường B, phường G, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh đều có mặt tham dự theo giấy triệu tập của Tòa án.

Căn cứ theo giấy triệu tập đương sự của Tòa án do Văn phòng Thừa phát lại Quận Y cung cấp thì: Vào ngày 07 tháng 6 năm 2023 Ủy ban nhân dân Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh đã giao Tư pháp Phường O, quận PN phối hợp với Văn phòng Thừa phát lại tiến hành niêm yết công khai văn bản tố tụng của Tòa án cho bà Lê Thị Tuyết M tại địa chỉ số 211/8 đường V, Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh để có mặt tại Tòa án làm việc, nhưng theo ngày, giờ đã được triệu tập người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn vắng mặt không tham dự, không có lý do.

Triệu tập niêm yết lần thứ hai phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải thực hiện ngày 28 tháng 7 năm 2023; Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã tiến hành triệu tập đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Lê Thị Tuyết M phải có mặt tại trụ sở Tòa án lúc 09 giờ, ngày 28 tháng 7

năm 2023 nhưng đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn vẫn tiếp tục vắng mặt, mặc dù đơn vị Thừa phát lại và Tư pháp địa phương đã thực hiện việc tổng đạt văn bản tố tụng của Tòa án hợp lệ. Lần triệu tập thứ hai những người kế thừa quyền và nghĩa vụ của bị đơn đều có mặt.

Theo báo cáo kết quả xác minh số 5032/TATP-TLĐ, ngày 12 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Ban chỉ huy Công an Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh cho biết: Tại địa chỉ số 211/8 đường V, Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh cá nhân bà Lê Thị Tuyết M, sinh năm 1957, căn cước công dân số 079157010286 vẫn đang lưu cư tại đây (Biên bản xác minh ngày 30 tháng 10 năm 2023).

Vào ngày 28 tháng 7 năm 2023 những người kế thừa quyền và nghĩa vụ của bị đơn gồm: Bà Mai Lan A, ông Mai Công T, bà Mai Lan H1, ông Mai Trung D cùng gửi đơn đề nghị Tòa án đình chỉ giải quyết vụ án tranh chấp quyền sở hữu nhà; Chia thừa kế đã được Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh thụ lý số 59/2006/TLST-DS, ngày 25 tháng 01 năm 2006.

Do người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt không có lý do và có đề nghị của những người kế thừa quyền và nghĩa vụ của bị đơn.

QUYẾT ĐỊNH:

I/ Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 59/2006/TLST-DS, ngày 25 tháng 01 năm 2006 về việc: “Tranh chấp quyền sở hữu nhà; Chia thừa kế”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Lê Văn H. Sinh năm 1932, chết năm 2015.

(Theo Giấy chứng tử số 30/2015, Quyền số 01/2015, ngày 10/7/2015, lập tại Ủy ban nhân dân Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh)

Nơi cư trú trước khi chết: 211/8 đường V, Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh.

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Lê Văn H:

Vợ: Bà Nguyễn Thị C. Sinh năm 1930, chết năm 2020.

(Theo Giấy chứng tử số 12/2020/TLKT-BS, ngày 17/01/2020, lập tại Ủy ban nhân dân Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh)

Các con:

1/ Bà Lê Thị Tuyết M. Sinh năm 1957.

2/ Bà Lê Thị Tuyết H2. Sinh năm 1970.

Cùng địa chỉ: 211/8 đường V, Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Ông Lê Minh T1. Sinh năm 1962.

Địa chỉ: 170 Đường N, phường S, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

4/ Ông Lê Minh H3. Sinh năm 1963.

Địa chỉ: 129F/186/54 đường G, phường K, Quận R, Tp. Hồ Chí Minh.

5/ Bà Lê Thị Tuyết H4. Sinh năm 1973.

Địa chỉ: 111/8/2/158 đường X, phường E, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị C, bà Lê Thị Tuyết H2, ông Lê Minh T1, ông Lê Minh H3 và bà Lê Thị Tuyết H4 là:

Bà Lê Thị Tuyết M. Sinh năm 1957

Địa chỉ: 211/8 đường V, Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh.
(Theo Hợp đồng ủy quyền số 5643, Quyền số 03, ngày 23/3/2016, lập tại Văn phòng Công chứng BT).

Bị đơn: Ông Mai Thành L. Sinh năm 1921, chết năm 2003.

(Theo Giấy chứng tử số 31/2003, Quyền số 01, ngày 11/8/2003, lập tại Ủy ban nhân dân Phường G, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh).

Nơi cư trú trước khi chết: 387 đường B, phường G, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh.

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Mai Thành L:

Vợ: Bà Tạ Thị X. Sinh năm 1939, đã chết ngày 08/01/2022.

(Theo Giấy chứng tử số 16/TLKT-BS, Số 03, ngày 08/01/2022, lập tại Ủy ban nhân dân Phường G, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh).

Các con:

1/ Bà Mai Lan A. Sinh năm 1964.

2/ Bà Mai Lan H1. Sinh năm 1968.

3/ Ông Mai Công T. Sinh năm 1966.

4/ Ông Mai Trung D. Sinh năm 1969.

Cùng địa chỉ: 387 đường B, Phường G, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Mai Trung D:

Bà Trần Thị Kim P1. Sinh năm 1971.

Địa chỉ: 387 B, phường G, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh. (Theo Giấy ủy quyền số công chứng 00012287, Quyền số 07/2023 TP/CC-SCC-HĐGD, ngày 17/7/2023 lập tại Phòng Công chứng ĐT, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Mai Văn D1, mất tích từ Thời Pháp.

Bà Lê Thị D2, sinh năm 1900, chết năm 1988.

Các con của ông Mai Văn D1 và bà Lê Thị D2 gồm 07 (bảy) người con đã chết tên:

1. Ông Nguyễn Văn C1, sinh năm 1918.

2. Ông Mai Thành L, sinh năm 1921.

3. Bà Mai Thị C2, chết lúc nhỏ.

4. Ông Lê Văn S, sinh năm 1930.
5. Ông Mai Văn M1, sinh năm 1929.
6. Ông Lê Văn H, sinh năm 1932.
7. Ông Lê Văn H5, sinh năm 1939.

Ông Nguyễn Văn C1. Sinh năm 1918. Chết năm 1979.

(Theo Giấy chứng tử số 20, Quyền số 01, ngày 05/6/1979, lập tại Ủy ban nhân dân Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Nguyễn Văn C1:

Vợ và các con: Bà Nguyễn Thị N. Sinh năm 1923. Chết năm 1966.

(Theo Giấy chứng tử số 46, Quyền số 01/96, ngày 30/11/1996, lập tại Ủy ban nhân dân Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh)

Bà Nguyễn Thị Bé R. Sinh năm 1951.

Địa chỉ: 4/238 Ấp NT, xã TN, huyện HM, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bà Nguyễn Thị C2. Sinh năm 1953.

Bà Nguyễn Thị N1. Sinh năm 1955.

Ông Nguyễn Văn T2. Sinh năm 1956.

Ông Nguyễn Văn K. Sinh năm 1965

Ông Nguyễn Văn L1. Sinh năm 1968.

Bà Nguyễn Thị P1. Sinh năm 1969.

Cùng địa chỉ: 211/12 V, Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Bé R, bà Nguyễn Thị N1, ông Nguyễn Văn K, ông Nguyễn Văn L1, bà Nguyễn Thị P1:

Bà Nguyễn Thị C2. Sinh năm 1953.

Địa chỉ liên hệ: 9/5A đường L, xã TP, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy ủy quyền số 15720, Quyền số 06, ngày 27/6/2012 và Giấy ủy quyền số 15787, Quyền số 06, ngày 27/6/2012, lập tại Phòng Công chứng E, Thành phố Hồ Chí Minh).

Ông Mai Văn M1. Sinh năm 1926. Chết năm 2022.

(Theo Giấy chứng tử số 49/TLKT, ngày 29/4/2022, lập tại Ủy ban nhân dân Phường O, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh).

Địa chỉ: 88/24 đường Q, phường O, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh.

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ của ông Mai Văn M1 gồm :

Vợ và các con: Bà Đỗ Thị T2. Sinh năm 1931, đã chết.

Ông Mai Bá Đ. Sinh năm 1950.

Ông Mai Bá T4. Sinh năm 1953.

Bà Mai Bích T5. Sinh năm 1956.

Địa chỉ: 155/4 đường B, phường A, quận PN, Tp. Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên hệ: Sky 9 Lầu 17 - 1720 đường R, phường PH, Quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ông Lê Văn S. Sinh năm 1930. Chết năm 2006. (Theo Giấy chứng tử số 05, Quyền số 01/2006, ngày 16/02/2006, lập tại Ủy ban nhân dân Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh)

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Lê Văn S:

Vợ và các con: Bà Văn Thị T6. Sinh năm 1933.

Ông Lê Tấn L2. Sinh năm 1956. Chết năm 2010. (Theo Giấy chứng tử số 21, Quyền số 01/2010, ngày 09/5/2010, lập tại Ủy ban nhân dân Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh)

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Lê Tấn L2:

Bà Danh Thị A1. Sinh năm 1965.

Ông Lê Minh Q. Sinh năm 1993.

Bà Lê Thị Lý H6. Sinh năm 1988.

Cùng địa chỉ: 164A/21 đường T, Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bà Lê Thị Hoa L3. Sinh năm 1987.

Địa chỉ: 4 R 87240 A, France.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Thị Thu T3. Sinh năm 1970.

Địa chỉ: 38/4 đường N, phường TB, Quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy ủy quyền số 18173, Quyền số 06, ngày 24/6/2015, lập tại Phòng Công chứng E, Thành phố Hồ Chí Minh).

Ông Lê Tấn Nghĩa. Sinh năm 1953. Quốc tịch: Hoa Kỳ.

Địa chỉ: 3535 NE 85th A, P, OR 97220, USA.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Thị Thu T3. Sinh năm 1970.

Địa chỉ: 38/4 đường N, phường TB, Quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy ủy quyền số 03964, Quyền số 02, ngày 19/02/2014, lập tại Phòng Công chứng E, Thành phố Hồ Chí Minh).

Ông Lê Tấn D3. Sinh năm 1963.

Ông Lê Tấn Ú. Sinh năm 1967.

Bà Lê Thị Kim A2. Sinh năm 1972.

Cùng địa chỉ: 164A/21 đường T, Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ông Lê Tấn S1. Sinh năm 1964.

Địa chỉ: 38/4 đường N, phường TB, Quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Danh Thị A1, ông Lê Minh Q, bà Lê Thị Lý H6, ông Lê Tấn U, bà Lê Thị Kim A2, ông Lê Tấn S1:

Bà Trần Thị Thu T. Sinh năm 1970.

Địa chỉ: 38/4 đường N, phường TB, Quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy ủy quyền số 15104, Quyền số 06, ngày 21/6/2012 lập tại Phòng Công chứng E, Thành phố Hồ Chí Minh; Giấy ủy quyền số 15814, Quyền số 06, ngày 27/6/2012 lập tại Phòng Công chứng E, Thành phố Hồ Chí Minh và Hợp

đồng ủy quyền số 16171, Quyền số 04, ngày 30/6/2012, lập tại Phòng Công chứng N, Thành phố Hồ Chí Minh).

Ông Lê Văn H7. Sinh năm 1939.

Địa chỉ: 1 RB 68.200 M, France.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lê Thị Tuyết M. Sinh năm 1957.

Địa chỉ: 211/8 đường V, Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy ủy quyền ngày 11/7/2012).

Bà Nguyễn Ép. Le Thi Thanh Q1. Sinh năm 1957.

Địa chỉ: 1 RB 68200 M, France.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lê Thị Tuyết M. Sinh năm 1957.

Địa chỉ: 211/8 đường V, Phường O, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Hợp đồng ủy quyền số 11716, Quyền số 3, ngày 27/3/2013, lập tại Phòng Công chứng E, Thành phố Hồ Chí Minh).

II/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Hoàn trả cho những người kế thừa quyền và nghĩa vụ của ông Lê Văn H số tiền tạm ứng đã nộp là 5.000.000 (năm triệu) đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/99 Quyền số 000025, ngày 14/6/2002 tại Chi cục Thi hành án Dân sự quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân Cấp cao tại Tp.HCM (1);
- Viện kiểm sát ND Tp.HCM (2);
- Cục Thi hành án Dân sự Tp.HCM (1);
- Các đương sự;
- Lưu 22b.

THẨM PHÁN

Đỗ Giang