TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LÂM HÀ** **TỈNH LÂM ĐỒNG** Số: 18/2025/QĐST - DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Lâm Hà, ngày 19 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng Dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 243/2024/TLST-DS ngày 11/10/2024 về việc *"Tranh chấp hợp đồng đặt cọc"* giữa:

- **Nguyên đơn**: Vợ chồng ông **Nguyễn Văn T**, sinh năm 1976;

Bà **Nguyễn Thị O**, sinh năm 1981.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lê Thị Quỳnh M, sinh năm: 1994

Địa chỉ: Tầng C, Tòa nhà T, số G Quốc lộ B, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Luật sư Nguyễn Văn H – Văn phòng L.

- **Bị đơn**: Ông **Lê Viết T1**, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Thôn L, xã T, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan**: **Văn phòng C**

Địa chỉ: Thôn L, xã T, huyện L, tỉnh Lâm Đồng

Người đại diện theo pháp luật: Bà Đỗ Ngọc Á – Trưởng Văn phòng Công chứng

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn T, bà Nguyễn Thị O số tiền tạm ứng án phí là 46.600.000đồng (Bốn mươi sáu triệu, sáu trăm ngàn đồng) mà

ông Nguyễn Văn T, bà Nguyễn Thị O đã tạm nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0005128 ngày 11/10/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng.
- VKSND huyện Lâm Hà.
- CCTHADS huyện Lâm Hà.
- Các đương sự.
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

Đã ký

Trịnh Đoàn Hạnh Trang