

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẠ LONG, TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39, khoản 4 Điều 157, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 1, 3, 4 Điều 218, khoản 1 Điều 219, Điều 271, khoản 2 Điều 273, Điều 278, khoản 2 Điều 280 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện anh Trần Đình Đ rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 236A/2024/TLST-DS ngày 19 tháng 6 năm 2024, về việc: “*Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ*”, giữa:

- *Nguyên đơn*: anh Trần Đình Đ, sinh năm 1984; nơi cư trú: tổ F, khu B, phường T, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

- *Bị đơn*: Công ty cổ phần Đ1; địa chỉ: ô đất KS2, khu đô thị C - H, phường C, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh;

Người đại diện theo pháp luật: ông Trần Tuấn V, chức danh: Giám đốc;

Người đại diện theo ủy quyền: bà Nguyễn Thị Minh T, Trưởng Phòng Pháp chế.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

+ Ngân hàng thương mại cổ phần T1; địa chỉ: tòa nhà T, số E, phố L, phường T, quận H, thành phố Hà Nội;

+ Công ty cổ phần T2; địa chỉ: tầng D, T, Tòa nhà K, khu E ĐTM C, phường M, quận N, thành phố Hà Nội;

+ Chị Vũ Thị H, sinh năm 1983; nơi cư trú: tổ F, khu B, phường T, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án.

- Về chi phí tố tụng (chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ): do nguyên đơn anh Trần Đình Đ rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, nên anh Trần Đình Đ phải chịu toàn bộ chi phí xem xét thẩm định tại chỗ số tiền là 5.000.000 (năm triệu) đồng; anh Đ đã nộp đủ.

- Trả lại cho anh Trần Đình Đ 34.467.000 (ba mươi tư triệu, bốn trăm sáu mươi bảy nghìn) đồng tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0000927 ngày 18 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND thành phố Hạ Long,
- Chi cục THADS thành phố Hạ Long,
- TAND tỉnh Quảng Ninh;
- Đương sự;
- Người đại diện theo ủy quyền;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Phạm Ngọc An