

Số: 113/2025/QĐST- DS

Đồng Nai, ngày 01 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 01/12/2025 nguyên đơn bà Vũ Thị Thanh Nga có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện trong vụ án theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 90/2025/TLST – DS ngày 27 tháng 10 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng QSD đất*” giữa:

1. Nguyên đơn: Bà Vũ Thị Thanh Nga, sinh năm 1970

Đại diện theo ủy quyền: Bà Mai Thị Thanh, sinh năm: 1954

Địa chỉ: Tổ 6, ấp 11A, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai

2. Bị đơn: Bà Trần Ái Xuân, sinh năm: 1976

Địa chỉ: Số nhà 32, thôn Ninh Phước, xã Lộc Ninh, tỉnh Đồng Nai

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1 Võ Trần Xuân Chi, sinh năm: 1995

3.2 Võ Trâm Anh, sinh năm: 2008

Cùng địa chỉ: Số nhà 32, thôn Ninh Phước, xã Lộc Ninh, tỉnh Đồng Nai

3.3 Mai Thị Ngọc Diệp, sinh năm: 1994

3.4 Mai Tiến Dũng, sinh năm: 2000

3.5 Mai Thị Mỹ Duyên, sinh năm: 2004

Cùng địa chỉ: Tổ 6, ấp 11A, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Trả cho bà Vũ Thị Thanh Nga số tiền 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại Phòng thi hành án Dân sự khu vực 14 – Đồng Nai theo biên lai thu số 0005369 ngày 27/10/2025.

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Tòa án đã trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ cho nguyên đơn

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát khu vực 14 – Đồng Nai có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND cùng cấp;
- Phòng THADS KV 14
- Lưu hồ sơ.
- Phát hành 08 bản

THẨM PHÁN

Trần Hoài Nam