

Số: 10 /2020/QĐST-DS

T, ngày 27 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào các Điều 212 và Điều 213 - Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 18/5/2020 về việc các đương sự đã thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 54/2020/TLST-DS ngày 10/3/2020 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”.

XÉT THẤY:

Thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Đ

Trụ sở: Số 25, phố Trần Hưng Đ, phường P, quận H, thành phố H

Đại diện theo pháp luật: Ông Lê Văn T, Chủ tịch Hội đồng quản trị

Đại diện ủy quyền: Bà Nguyễn Thị T, ông Lê Văn T (Giấy ủy quyền số 4600/2019/UQ ngày 08/7/2019)

Bị đơn: Ông Phan Nhật H, sinh năm 1979

Ông Phan Xuân H, sinh năm 1956

Cùng trú tại: Đội 7, xã T, huyện T, thành phố H

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

* Xác nhận đến ngày 05/5/2020, anh Phan Nhật H, ông Phan Xuân H còn nợ Ngân hàng TMCP Đ tiền là: **228.549.704** đồng; trong đó: nợ gốc: 211.459.505 đồng; nợ lãi trong hạn: 14.878.580 đồng; nợ lãi quá hạn: 2.211.619 đồng

* Anh Phan Nhật H, ông Phan Xuân H có trách nhiệm thanh toán toàn bộ số tiền trên cho Ngân hàng TMCP Đ trong thời hạn 04 tháng theo lộ trình sau:

- Ngày 30/6/2020, ông H, anh H có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng 7.000.000 đồng.

- Ngày 30/7/2020, ông H, anh H có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng 7.000.000 đồng.

- Ngày 31/8/2020, ông H, anh H có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng 7.000.000 đồng.

- Ngày 30/9/2020, ông H, anh H có trách nhiệm tất toán toàn bộ khoản vay cho Ngân hàng.

Kể từ ngày 06/5/2020, anh Phan Nhật H, ông Phan Xuân H phải tiếp tục chịu lãi suất theo Hợp đồng tín dụng số REF1614900010/HĐTD ngày 28/5/2016 và các văn bản tín dụng kèm theo đã ký kết với Ngân hàng TMCP Đ cho đến khi tất toán toàn bộ hợp đồng.

Trường hợp ông Phan Xuân H, anh Phan Nhật H vi phạm bất kỳ nghĩa vụ trả nợ theo lộ trình nêu trên về thời hạn và số tiền phải thanh toán, Ngân hàng TMCP Đ có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 19, tờ bản đồ số 08 tại xã T, huyện T, thành phố H đã được UBND huyện T cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 09/4/2011 mang tên ông Phan Xuân H để thu hồi khoản nợ.

3. Về án phí: Ông Phan Xuân H, anh Phan Nhật H tự nguyện chịu toàn bộ 5.713.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch.

- Hoàn trả Ngân hàng thương mại cổ phần Đ số tiền 5.875.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai số 6543 ngày 05/3/2020 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện T.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện T;
- Lưu hồ sơ.

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN T

Thẩm phán

(Đã ký)