TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CON CUÔNG** **TỈNH NGHỆ AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 13/2023/QĐST-DS	*Con Cuông, ngày 14 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 04 tháng 8 năm 2023 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 08/2023/TLST-DS ngày 12 tháng 4 năm 2023.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB). Địa chỉ: Trụ sợ chính 41&45 đường Lê Duẩn, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh. Đại diện theo pháp luật: Ông Trịnh Văn T, chức vụ chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền ông Lê Phi H, chức vụ Giám đốc phòng giao dịch Hưng Dũng. Địa chỉ: Số 118 đường Nguyễn Ph S, phường HD, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

Bị đơn: Chị Ngân Thị N, sinh năm 1981.

Địa chỉ: Bản TH, xã LD, huyện CC, tỉnh Nghệ An

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Chị Ngân Thị N có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) số tiền nợ gốc còn lại và lãi suất tính đến ngày 03/8/2023 của hợp đồng 0653/2021/HĐTD/OCB/CN ngày 27/5/2021 số tiền là **150.881.841** đ (Một trăm năm mươi triệu tám trăm tám mươi mốt nghìn tám trăm bốn mươi mốt đồng). Trong đó nợ gốc: 125.420.000 đ (Một trăm hai mươi lăm triệu bốn trăm hai mươi nghìn đồng); Dư nợ quá hạn: 34.580.000 đ (Ba mươi tư triệu năm trăm tám mươi

nghìn đồng); Lãi treo: 25.461.841 đ (Hai mươi lăm triệu bốn trăm sáu mươi mốt nghìn tám trăm bốn mươi mốt đồng) và tiếp tục trả lãi suất theo lãi suất quy định tại hợp đồng 0653/2021/HĐTD/OCB/CN ngày 27/5/2021 phát sinh cho đến khi trả hết nợ.

- Án phí: Áp dụng Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án buộc chị Ngân Thị N phải chịu 3.772.046 đ (Ba triệu bảy trăm bảy mươi hai nghìn không trăm bốn mươi sáu nghìn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB): 3.723.000 đ (Ba triệu bảy trăm hai mươi ba nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí Ngân hàng đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Con Cuông, tỉnh Nghệ An theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0000804 ngày 05 tháng 4 năm 2023.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp Bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự: Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận*:**
- TAND tỉnh Nghệ An;
- VKSND huyện Con Cuông;
- Các đương sự;
- Chi cục THA DS huyện Con Cuông
- Lưu Hồ sơ vụ án; VP**.**

THẨM PHÁN

Hà Văn Hải