

**Quyết định giám đốc thẩm**

Số: 40/2025/VDS-GĐT

Ngày: 10/3/2025

*V/v tuyên bố một người có khó khăn  
trong nhận thức, làm chủ hành vi.*

**NHÂN DANH**  
**NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**ỦY BAN THẨM PHÁN**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

***Thành phần Ủy ban Thẩm phán Tòa án nhân dân cấp cao gồm có:***

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Ông Võ Văn Khoa

*Các Thẩm phán:*

Ông Phan Thanh Tùng

Ông Hoàng Thanh Dũng

***Thư ký phiên tòa:*** bà Nguyễn Ngọc Loan Chi, Thẩm tra viên chính.

***Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh  
tham gia phiên tòa:*** ông Nguyễn Văn Phụng, Kiểm sát viên cao cấp.

Ngày 10 tháng 3 năm 2025, tại trụ sở Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh mở phiên tòa giám đốc thẩm xét xử việc dân sự về việc “*Tuyên bố một người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi*”, giữa:

- *Người yêu cầu:* ông Đỗ Hồng Q, sinh năm 1985; Địa chỉ: 182/15 đường HVH, Phường 9, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người bị yêu cầu:* bà Ngô Thị A, sinh năm 1956; Địa chỉ: 15A, khu phố 6, phường TN, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

**NỘI DUNG VỤ ÁN:**

*Người yêu cầu - ông Đỗ Hồng Q trình bày:*

Ông Đỗ Hồng Q là con ruột của bà Ngô Thị A và ông Đỗ Văn S (đã chết), hiện tại ông Q là người thừa kế duy nhất của hàng thừa kế thứ nhất của bà Ngô Thị A. Bà A đã có tiền sử 02 lần bị đột quỵ, bị sốc tâm lý dẫn đến trí nhớ giảm sút, trầm cảm nặng. Do đó, ông Q yêu cầu Tòa án tuyên bố bà A là người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi.

Tại Quyết định sơ thẩm giải quyết việc dân sự số 23/2023/QĐST-VDS ngày 20/6/2023, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai quyết định:

*Chấp nhận toàn bộ yêu cầu của ông Đỗ Hồng Q. Tuyên bố bà Ngô Thị A, sinh ngày 15/11/1956; nơi thường trú: 15A, khu phố 6, phường TN, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai là người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi.*

*Chỉ định ông Đỗ Hồng Q, sinh ngày 13/10/1985, giới tính: nam; quốc tịch: Việt Nam, nơi thường trú: 182/15 HVH, Phường 9, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh, số căn cước công dân: 075085000201 cấp ngày 12/9/2016 là người giám hộ cho bà Ngô Thị A, sinh ngày 15/11/1956; nơi thường trú: 15A, khu phố 6, phường TN, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.*

Ngoài những vấn đề nêu trên, Tòa án cấp sơ thẩm còn quyết định về lệ phí và quyền kháng cáo của quyết định.

Ngày 20/5/2024, bà Hồ Thị Nguyệt X có đơn thông báo phát hiện vi phạm, đề nghị xem xét lại quyết định sơ thẩm việc dân sự nêu trên theo thủ tục giám đốc thẩm.

Tại quyết định số 14/QĐ-VKS-DS ngày 30/12/2024, Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh kháng nghị Quyết định sơ thẩm giải quyết việc dân sự số 23/2023/QĐST-VDS ngày 20/6/2023, của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo thủ tục giám đốc thẩm; đề nghị Ủy ban Thẩm phán - Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh hủy quyết định sơ thẩm nêu trên để giải quyết lại theo thủ tục sơ thẩm.

Tại phiên tòa giám đốc thẩm, đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận quyết định kháng nghị của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

### **NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:**

[1] Tại Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa bà Ngô Thị A và bà Hồ Thị Nguyệt X được Văn phòng Công chứng Hồ Nai, tỉnh Đồng Nai, công chứng số 16093, quyển 03-TP/CC-SCC/HĐGD ngày 24/9/2020, thể hiện bà A chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà X thừa số 2893, và thừa 3678 cùng tờ bản đồ số 110, tọa lạc tại phường PT, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

[2] Tại Quyết định trưng cầu giám định số 1796/QĐ-TCGD ngày 07/8/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai và Kết luận giám định pháp y tâm thần theo trưng cầu số 4120/KLGĐ ngày 16/9/2022 của Trung tâm Pháp y Tâm thần khu vực Thành phố Hồ Chí Minh đều nêu mục đích giám định pháp y tâm thần và điều khiển hành vi đối với bà A “*tại thời điểm ký Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 24/9/2020...*”

[3] Như vậy, việc giải quyết việc dân sự về tuyên bố bà Ngô Thị A có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi liên quan trực tiếp đến Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 24/9/2020 và quyền lợi của bà Hồ Thị Nguyệt X. Tuy nhiên, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai không đưa bà X và Văn phòng Công chứng Hồ Nai vào tham gia tố tụng với tư cách là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là vi phạm nghiêm trọng quy định tại khoản 6 Điều

68, Điều 73 của Bộ luật Tố tụng dân sự, làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền lợi của bà Hồ Thị Nguyệt X và Văn phòng Công chứng Hồ Nai, tỉnh Đồng Nai.

Vì các lẽ trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

Căn cứ Điều 325, Điều 326, Điều 337 và Điều 345 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015,

[1] Chấp nhận Quyết định kháng nghị giám đốc thẩm số 14/QĐ-VKS-DS ngày 30/12/2024 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

[2] Hủy Quyết định sơ thẩm giải quyết việc dân sự số 23/2023/QĐST-VDS ngày 20/6/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, về việc “*Tuyên bố một người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi*” giữa người yêu cầu là ông Đỗ Hồng Q và người bị yêu cầu là bà Ngô Thị A.

Giao hồ sơ việc dân sự cho Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai giải quyết lại theo thủ tục sơ thẩm.

[3] Quyết định giám đốc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

#### **Nơi nhận:**

- Chánh án TANDCC tại TP. HCM (để b/c);
- Vụ pháp chế và quản lý khoa học TANDTC;
- VKSNDCC tại TP. HCM;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- TAND thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
- Chi cục THADS thành phố Biên Hòa;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu: VP; Vụ GĐT, TT; HSVA; THS.  
(CHI-60).

**TM. ỦY BAN THẨM PHÁN  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

**Võ Văn Khoa**