

Số: 11/2023/QĐST-DS

Mộc Châu, ngày 21 tháng 4 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 15/2022/TLST-DS ngày 23 tháng 12 năm 2022 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất;

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện chị Trịnh Thị T, sinh năm: 1986, địa chỉ: Tổ dân phố Q, phường D, quận H, thành phố Hà Nội rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 15/2022/TLST-DS ngày 23 tháng 12 năm 2022 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Phạm Hải C, sinh năm: 1982. Địa chỉ: Phòng XXX, CT1A, ĐN1 - Phường M, quận N, thành phố Hà Nội.

*Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:* Chị Trịnh Thị T, sinh năm: 1986. Địa chỉ: Tổ dân phố Q, phường D, quận H, thành phố Hà Nội.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn:* Ông Dương Văn M - Là Luật sư của Công ty luật B, Đoàn Luật sư thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số XX, ngách X, ngõ XX, đường Y, phường D, quận H, thành phố Hà Nội.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1944; Anh Nguyễn Văn N, sinh năm 1989. Cùng địa chỉ: Tiểu khu XX, xã T, huyện M, tỉnh Sơn La.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:*

+ Chị Phan Tú U, sinh năm 1974. Địa chỉ: Số XX, ngõ T, phường T, quận Đ, thành phố Hà Nội.

+ Chị Ngô Thị Minh H, sinh năm 1975. Địa chỉ: Số X, ngách N, tổ XX, phường Y, quận C, thành phố Hà Nội.

+ Ủy ban nhân dân huyện M, tỉnh Sơn La. Địa chỉ: Tiểu khu XX, thị trấn M, huyện M, tỉnh Sơn La.

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Về tiền tạm ứng án phí: Chị Trịnh Thị T được trả lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 22.335.000 đồng (*Hai mươi hai triệu ba trăm ba mươi lăm nghìn đồng*) theo biên lai thu tiền số AA/2021/0001874 ngày 23 tháng 12 năm 2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

- Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và chi phí định giá tài sản: Chị Trịnh Thị T tự nguyện xin chịu toàn bộ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 6.600.000 đồng (*Sáu triệu sáu trăm nghìn đồng*) và chi phí định giá tài sản là 1.500.000 đồng (*Một triệu năm trăm nghìn đồng*), tổng cộng là 8.100.000 đồng (*Tám triệu một trăm nghìn đồng*). Số tiền 8.100.000 đồng (*Tám triệu một trăm nghìn đồng*) đã nộp đủ.

- Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

**3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.**

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Sơn La;
- VKSND huyện Mộc Châu;
- Chi cục THADS huyện Mộc Châu;
- Các đương sự;
- Lưu: HS, VT.

**THẨM PHÁN**

**(Đã ký)**

**Đỗ Thị Thu Trang**