TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 14 – CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 03/2025/QĐST-DS.	*Cần Thơ, ngày 15 tháng 7 năm 2025.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 151/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng cầm cố quyền sử dụng đất";

Xét thấy nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 151/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng cầm cố quyền sử dụng đất";

- *Nguyên đơn*: Bà Nguyễn Thị Út E, sinh năm: 1966.

Địa chỉ: ấp Long Lợi, xã Đông Phước A, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang. (nay là ấp Long Lợi, xã Đông Phước, thành phố Cần Thơ)

- *Bị đơn:* Ông Trương Thanh T, sinh năm: 1967.

Bà Huỳnh Thị U.

Địa chỉ: ấp Phước Hòa A, xã Đông Phước A, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang. (nay là ấp Long Lợi, xã Đông Phước, thành phố Cần Thơ)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Án phí dân sự sơ thẩm nguyên đơn được nhận lại 1.750.000 đồng (một triệu bảy trăm năm mươi ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí theo biên lai số 0003774 ngày 17/6/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ).

Đương sự được nhận lại tài liệu chứng cứ khi có yêu cầu.

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218, khoản 3

Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

3. Dương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 14 – Cần Thơ;
- THA dân sự thành phố Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Nhân