TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 - THÁI NGUYÊN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 29/2026/QĐST-DS	*Thái Nguyên, ngày 06 tháng 4 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Nông Đình H đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 14/2026/TLST-DS ngày 21 tháng 01 năm 2026 về việc Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng QSD đất, giữa:

Nguyên đơn: Ông Nông Đình H, sinh năm 1961;

Địa chỉ: Xóm L, xã P, tỉnh Thái Nguyên.

Bị đơn: Bà Trần Thị D, Sinh năm 1961;

Địa chỉ: Xóm T, xã P, tỉnh Thái Nguyên.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện và toàn bộ tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện cho nguyên đơn. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Hoàn trả lại cho ông Nông Đình H số tiền 300.000đ *(Ba trăm nghìn đồng chẵn)* tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0000338 ngày 21 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: *- VKSND khu vực 4-Thái Nguyên* *- THADS tỉnh Thái Nguyên* *- TAND tỉnh Thái Nguyên* *- Các đương sự;* *- Lưu Hồ sơ vụ án*	**THẨM PHÁN** **Nguyễn Minh Lý**