TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 4 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **382**/2018/QĐST-DS	*Quận 4, ngày 16 tháng 8 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy:

Vào ngày 13 tháng 8 năm 2018, bà Phạm Thị Thanh Q, sinh năm 1961 và bà Phạm Thị Thanh P, sinh năm 1962 là nguyên đơn đã có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với ông Tạ Quốc K, sinh năm 1965 và bà Thái Thị Đ, sinh năm 1964 là bị đơn trong vụ kiện "Tranh chấp Quyền sử dụng đất" quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Vào ngày 15 tháng 8 năm 2018, ông Tạ Quốc K, sinh năm 1965 và bà Thái Thị Đ, sinh năm 1964 là bị đơn đã có đơn xin rút yêu cầu phản tố đối với bà Phạm Thị Thanh Q, sinh năm 1961 và bà Phạm Thị Thanh P, sinh năm 1962 là nguyên đơn trong vụ kiện "Tranh chấp Quyền sử dụng đất".

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 101/2015/TLST-DS ngày 25 tháng 05 năm 2015 về việc "Tranh chấp Quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn:
1/ Bà Phạm Thị Thanh Q, sinh năm 1961
2/ Bà Phạm Thị Thanh P, sinh năm 1962
Đại diện theo ủy quyền: Bà Phạm Thị Thanh Q
Cùng địa chỉ: 196/47A đường A, Phường B, Quận C, TP. Hồ Chí Minh

Bị đơn:
1/ Ông Tạ Quốc K, sinh năm 1965
2/ Bà Thái Thị Đ, sinh năm 1964
Cùng địa chỉ: 196/47 đường A, Phường B, Quận C, TP. Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
1/ Ông Tạ Thái S, sinh năm 1991
2/ Bà Tạ Thái N, sinh năm 1989
Cùng địa chỉ: 196/47 đường A, Phường B, Quận C, TP. Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn lại toàn bộ tiền tạm ứng án phí là 375.000 (Ba trăm bảy mươi lăm nghìn) đồng theo biên lai thu số 09610 ngày 14/5/2015 của Chi cục thi hành án

dân sự Quận 4, TP. Hồ Chí Minh cho bà Phạm Thị Thanh Q và bà Phạm Thị Thanh P.

Hoàn lại toàn bộ tiền tạm ứng án phí là 375.000 (Ba trăm bảy mươi lăm nghìn) đồng theo biên lai thu số 09843 ngày 07/7/2015 của Chi cục thi hành án dân sự Quận 4, TP. Hồ Chí Minh cho ông Tạ Quốc K và bà Thái Thị Đ.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân TP. Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 4;
- Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Trương Thị Thảo