

Số: 51/2023/QĐ-PT

Vĩnh Long, ngày 07 tháng 4 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Võ Thị Mỹ Dung

Các Thẩm phán: Bà Đặng Duy Mỹ Ngọc
Bà Đặng Thị Ánh Bình

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án sơ thẩm số: 110/2022/DS-ST ngày 06 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long bị kháng cáo như sau:

- Ngày 15 tháng 12 năm 2022, nguyên đơn bà Nguyễn Hạnh Hải Đ và ông Võ Ngọc G có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm; không đồng ý chia giá trị đất, yêu cầu chia cho ông G và bà Đ được nhận đất, mỗi người nhận có diện tích ngang 5m, dài 24.58m thuộc thửa đất số 257, tờ bản đồ 45.

- Ngày 28 tháng 12 năm 2022, bị đơn ông Phạm Quốc C có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm; không đồng ý chia giá trị đất, yêu cầu chia cho ông C được nhận phần đất có diện tích ngang 5m, dài 24.58m thuộc thửa đất số 257, tờ bản đồ 45.

- Ngày 15 tháng 12 năm 2022, những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan bà Quách Thanh Ngọc Đ, ông Cao Thanh Ph, bà Trần Thị Hồng M có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm; không đồng ý chia giá trị đất, yêu cầu chia cho ông G, bà Đ và ông C được nhận đất, mỗi người nhận phần đất có diện tích ngang 5m, dài 24.58m thuộc thửa đất số 257, tờ bản đồ 45.

XÉT THẤY:

Ngày 24 tháng 3 năm 2023, nguyên đơn bà Nguyễn Hạnh Hải Đ và ông Võ Ngọc G có văn bản rút đơn khởi kiện. Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 07 tháng 4 năm 2023, bà Đ và ông G giữ nguyên yêu cầu rút đơn khởi kiện và rút kháng cáo.

Ngày 27 tháng 3 năm 2023, bị đơn ông Phạm Quốc C có văn bản đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, rút kháng cáo và cam kết việc đồng ý rút đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Ngày 24 tháng 3 năm 2023, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan bà Quách Thanh Ngọc Đ, ông Cao Thanh Ph có văn bản rút đơn kháng cáo; ngày 27 tháng 3 năm 2023, bà Trần Thị Hồng M có văn bản rút đơn kháng cáo.

Căn cứ vào Điều 299, khoản 4 Điều 308 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 110/2022/DS-ST ngày 06 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 38/2023/TLPT-DS ngày 20 tháng 02 năm 2023, về việc *“Tranh chấp chia tài sản chung”* giữa:

Nguyên đơn:

Ông Võ Ngọc G, sinh năm 1988; Địa chỉ: ấp A, xã H, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Bà Nguyễn Hạnh Hải Đ, sinh năm 1988; Địa chỉ: đường T, Phường H, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

- *Người đại diện hợp pháp của bà Đ là:* Ông Cao Thanh Ph, sinh năm 1983; Địa chỉ: ấp A, xã H, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long (*Theo Giấy ủy quyền ngày 05/9/2022 do Văn phòng công chứng Nguyễn Trường Th chứng nhận*).

Bị đơn: Ông Phạm Quốc C, sinh năm 1982; Địa chỉ thường trú: đường V, Phường M, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Bà Quách Thanh Ngọc Đ, sinh năm 1987; Địa chỉ: Khóm B, Phường C, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

- *Người đại diện hợp pháp của bà Đ là:* Ông Võ Ngọc G, sinh năm 1988; Địa chỉ: ấp A, xã H, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long (*Theo Giấy ủy quyền ngày 05/9/2022 do Văn phòng công chứng Nguyễn Trường Th chứng nhận*).

Ông Cao Thanh Ph, sinh năm 1983; Địa chỉ: ấp A, xã H, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Bà Trần Thị Hồng M, sinh năm 1986; Địa chỉ: đường V, Phường M, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

2. Về chi phí tố tụng: Buộc ông Phạm Quốc C trả lại ông Võ Ngọc G 750.000đ (Bảy trăm năm mươi ngàn đồng) tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ.

Buộc bà Nguyễn Hạnh Hải Đ trả lại cho ông G số tiền 1.334.000đ (Một triệu ba trăm ba mươi bốn ngàn đồng).

Buộc ông Phạm Quốc C trả lại cho ông G số tiền 1.334.000đ (Một triệu ba trăm ba mươi bốn ngàn đồng).

3. Về án phí:

3.1 Án phí dân sự sơ thẩm: Buộc ông Phạm Quốc C nộp 20.778.000đ (Hai mươi triệu bảy trăm bảy mươi tám ngàn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Buộc ông Võ Ngọc G nộp 20.778.000đ (Hai mươi triệu bảy trăm bảy mươi tám ngàn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm. Ông G đã tạm ứng án phí 700.000đ (Bảy trăm ngàn đồng) theo biên lai thu số 0003433 ngày 09/12/2021 đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long nên được khấu trừ. Ông G phải nộp thêm số tiền 20.078.000đ (Hai mươi triệu không trăm bảy mươi tám ngàn đồng).

Buộc bà Nguyễn Hạnh Hải Đ nộp 20.778.000đ (Hai mươi triệu bảy trăm bảy mươi tám ngàn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm. Bà Đ đã tạm ứng án phí 700.000đ (Bảy trăm ngàn đồng) theo biên lai thu số 0003434 ngày 09/12/2021 đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long nên được khấu trừ, bà Đ phải nộp thêm số tiền 20.078.000đ (Hai mươi triệu không trăm bảy mươi tám ngàn đồng).

3.2 Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Võ Ngọc G phải chịu tiền án phí dân sự phúc thẩm là 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng) nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ theo biên lai thu số N₀ 0004583 ngày 15/12/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long. Hoàn trả cho ông G 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng) còn lại.

Bà Nguyễn Hạnh Hải Đ phải chịu tiền án phí dân sự phúc thẩm là 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng) nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ theo biên lai thu số N₀ 0004585 ngày 15/12/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long. Hoàn trả cho bà Đ 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng) còn lại.

Ông Phạm Quốc C phải chịu tiền án phí dân sự phúc thẩm là 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng) nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ theo biên lai thu số N₀ 0004630 ngày 03/01/2023 của Chi cục thi

hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long. Hoàn trả cho ông C 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng) còn lại.

Ông Cao Thanh Ph phải chịu tiền án phí dân sự phúc thẩm là 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng) nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ theo biên lai thu số N₀ 0004582 ngày 15/12/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long. Hoàn trả cho ông Ph 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng) còn lại.

Bà Quách Thanh Ngọc Đ phải chịu tiền án phí dân sự phúc thẩm là 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng) nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ theo biên lai thu số N₀ 0004584 ngày 15/12/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long. Hoàn trả cho bà Đ 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng) còn lại.

Bà Trần Thị Hồng M phải chịu tiền án phí dân sự phúc thẩm là 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng) nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ theo biên lai thu số N₀ 0004631 ngày 03/01/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long. Hoàn trả cho bà M 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng) còn lại.

4. Quyết định hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- TAND cấp cao tại TP HCM;
- VKSND tỉnh Vĩnh Long;
- Chánh án TAND TVL;
- Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- **Chi cục THADS huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;**
- **Đương sự;**
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

Võ Thị Mỹ Dung