TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN CÁI RĂNG,** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 05/2023/QĐST-KDTM	*Cái Răng, ngày 15 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 8 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 15/2023/TLST-KDTM ngày 17 tháng 7 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bệnh viện Phụ Sản T.

Địa chỉ: Đường C, phường C, quận N, thành phố C.

Đại diện hợp pháp: Ông Đặng Trọng T.

Địa chỉ: Đường C, phường B, quận B, thành phố C.

(Văn bản ủy quyền ngày 11/7/2023).

Bị đơn: Công ty TNHH Đầu tư Thương mại B.

Địa chỉ: Khu vực 3, phường H, quận C, thành phố C.

Đại diện ủy quyền: Ông Huỳnh Chí L.

Chức vụ: Phó Giám đốc Công ty.

(Văn bản ủy quyền ngày 07/8/2023).

Địa chỉ: Đường D14, Khu dân cư H, phường H, quận C, thành phố C

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty TNHH Đầu tư Thương mại B trả cho Bệnh viện Phụ Sản T 470.630.000 đồng tiền thuê mặt bằng giữ xe khách Bệnh viện. Công ty TNHH Đầu tư Thương mại B không phải trả lãi, kể cả lãi chậm trả tại giai đoạn thi hành án.

Về phương thức trả nợ: Thống nhất giải quyết tại cơ quan thi hành án.

Về án phí: Công ty TNHH Đầu tư Thương mại B đồng ý chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm 11.413.000 đồng. Bệnh viện Phụ Sản T được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp 11.413.000 đồng theo Biên lai thu số 0003320 ngày 11/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014); thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Minh Mẫn