

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Chí Sang

Các Thẩm phán:

1. Ông Lưu Trường Sanh
2. Bà Nguyễn Thị Thanh Hiền

Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Bà Dương Thị Huyền Trang – Cán bộ Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh: Bà Võ Thị Vĩnh Hưng – Kiểm sát viên tham gia phiên tòa.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 369/2017/DS-ST ngày 27 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận M bị kháng cáo như sau:

Ngày 18/10/2017 Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển địa ốc KG có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, lý do án sơ thẩm không xem xét một cách khách quan, toàn diện những tình tiết, tài liệu chứng cứ quan trọng có trong vụ án; vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng dẫn đến quyền và lợi ích hợp pháp của công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển địa ốc KG không được đảm bảo.

XÉT THẤY

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển địa ốc KG đã được triệu tập hợp lệ để tham gia phiên tòa phúc thẩm vào các ngày 30/01/2018 và ngày 28 /02/2018, nhưng vẫn vắng mặt không lý do.

Căn cứ Điều 289, Điều 295, khoản 3 Điều 296, khoản 5 Điều 308, khoản 2 Điều 312 Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 578/DSPT ngày 03/11/2017 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ”, giữa:

Nguyên đơn:

- Ông Đỗ Mạnh H, sinh năm 1986;

- Bà Đinh Thu H1, sinh năm 1984.

Cùng địa chỉ: căn hộ số 08, tầng 3, khối 1, chung cư KG, Phường MB, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Quang H2, sinh năm 1973, địa chỉ: 72/22/6 đường LL, Phường B, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Văn bản ủy quyền ngày 22/02/2017).

Bị đơn: Công ty cổ phần Đầu tư và phát triển Địa ốc KG.

Địa chỉ: 103 SVH, Phường MH, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật của bị đơn: Ông Trịnh Minh T – chức vụ: Tổng Giám đốc.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 369/2017/DS-ST ngày 27 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận M Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Sung vào công quỹ nhà nước số tiền 300.000 đồng do Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển địa ốc KG đã nộp tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm theo biên lai thu số 0001883 ngày 20/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận M.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại Tp.HCM;
- VKSND Cấp cao tại Tp.HCM;
- VKSND Tp.HCM;
- TAND Quận M;
- Chi cục THADS Quận M;
- Các đương sự;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Chí Sang