TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 7 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 124/2020/QĐST-DS	*Quận 7, ngày 29 tháng 07 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 136/2020/DSST ngày 18 tháng 05 năm 2020 về việc tranh chấp "Hợp đồng mua bán nhà";

Xét thấy: Phía nguyên đơn bà Hồ Thị T có người đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Văn L có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 136/2020/DSST ngày 18 tháng 05 năm 2020 về việc tranh chấp "Hợp đồng mua bán nhà" giữa:

Nguyên đơn: Bà Hồ Thị T, sinh năm 1981

Thường trú: Xóm H, xã Q, huyện Q, tỉnh Nghệ An

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn L, sinh năm 1991 (Theo Giấy ủy quyền số công chứng 11852, quyển số 05 ngày 18/6/2020 tại Văn phòng công chứng Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh)

Bị đơn: Công ty D

Địa chỉ trụ sở: đường H, Phường S, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật của bị đơn: Ông Đỗ Thành N – Chức danh: Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Trần Minh T, sinh năm 1973 (Theo Giấy ủy quyền số 04/DVCI4-GUQ ngày 28/5/2020).

2. Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Trả lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm do bà Hồ Thị T đã nộp là 3.516.000 đồng (ba triệu năm trăm mười sáu ngàn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2018/0032436 ngày 18/5/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được tống đạt hợp lệ.

Nơi nhận:
- TAND Tp.HCM;
- VKSND Q7;
- Chi cục THADS Q7;
- Các đương sự;
- Lưu VT, Hồ sơ (TK Dung).

THẨM PHÁN

Nguyễn Ngọc San Hà