TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4- ĐÀ NẴNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 44/2026/QĐST –DS	Đà Nẵng*, ngày 27 tháng 5 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành lập ngày 19/5/2026 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 194/2025/TLST-DS ngày 15/4/2026 về việc *"Tranh chấp hợp đồng vay tài sản"*.

XÉT THẤY

Sự thỏa thuận của các đương sự được ghi nhận trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: ông Hồ Ngọc D, sinh ngày 10/8/1952; Số căn cước công dân: 049052003995; Địa chỉ cư trú: Số nhà A đường T, phường T, TP Đà Nẵng. Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Lê Quang C, sinh ngày 02/01/1978; Số căn cước công dân: 048078000254; Địa chỉ: 1 đường L, phường T, TP Đà Nẵng (Theo văn bản ủy quyền số 001192 lập ngày 29/4/2026 tại Văn phòng C1.

- Bị đơn: ông Nguyễn Xuân A, sinh ngày 08/5/1980; Số căn cước công dân: 048080006598; Địa chỉ: Số nhà F, kiệt E đường H, phường H, TP Đà Nẵng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về xác nhận số tiền nợ: Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Hồ Ngọc D và bị đơn ông Nguyễn Xuân A thống nhất xác định tính đến ngày 19/5/2026, ông Nguyễn Xuân A còn nợ Hồ Ngọc D số tiền nợ là: 100.000.000 đồng *(Một trăm triệu đồng)* theo giấy nhận tiền ngày 27/12/2021.

2.2. Về thời gian trả nợ: Ông Nguyễn Xuân A cam kết trả nợ cho ông Hồ Ngọc D số tiền nợ 100.000.000 đồng (một trăm triệu đồng) chia làm 05 đợt, cụ thể như sau:

Đợt 1: Ngày 20/6/2026, ông Nguyễn Xuân A có trách nhiệm trả cho ông Hồ Ngọc D số tiền: 20.000.000 đồng (hai mươi triệu đồng).

Đợt 2: Ngày 20/7/2026, ông Nguyễn Xuân A có trách nhiệm trả cho ông Hồ Ngọc D số tiền: 20.000.000 đồng (hai mươi triệu đồng).

Đợt 3: Ngày 20/8/2026, ông Nguyễn Xuân A có trách nhiệm trả cho ông Hồ Ngọc D số tiền: 20.000.000 đồng (hai mươi triệu đồng).

Đợt 4: Ngày 20/9/2026, ông Nguyễn Xuân A có trách nhiệm trả cho ông Hồ Ngọc D số tiền: 20.000.000 đồng (hai mươi triệu đồng).

Đợt 5: Ngày 20/10/2026, ông Nguyễn Xuân A có trách nhiệm trả cho ông Hồ Ngọc D số tiền: 20.000.000 đồng (hai mươi triệu đồng).

Nếu ông Nguyễn Xuân A vi phạm thời hạn trả nợ tại bất kỳ đợt trả nợ nào như đã cam kết nêu trên thì ông Hồ Ngọc D có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án buộc ông Nguyễn Xuân A phải trả hết toàn bộ số tiền nợ chưa thanh toán.

Đến thời hạn thực hiện nghĩa vụ trả nợ, người được thi hành án có đơn yêu cầu mà người phải thi hành án không thi hành thì phải trả khoản tiền lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả theo mức lãi suất quy định tại Điều 468 Bộ luật Dân sự 2015.

2.3. Về án phí dân sự sơ thẩm: Bị đơn ông Nguyễn Xuân A phải chịu 2.500.000 đồng *(hai triệu năm trăm nghìn đồng)* án phí dân sự sơ thẩm.

(Nguyên đơn ông Hồ Ngọc D sinh năm 1952 là người cao tuổi được miễn nộp tạm ứng án phí)

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 4- Đà Nẵng;
- Phòng thi hành án dân sự khu vực 4- Đà Nẵng;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Văn Cương

TAND KHU VỰC 4

1OA270526.TL.QDBA
1465