TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 04/2023/QĐ-PT	*Khánh Hòa, ngày 03 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Trần Hữu Viên

Các Thẩm phán: Ông Võ Đình Phương

Bà Lê Thúy Phượng

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 52/2022/DS-ST ngày 19 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cam R, tỉnh Khánh H bị kháng cáo như sau:

Ngày 19 tháng 10 năm 2022, nguyên đơn ông Trần Tuấn L có đơn kháng cáo, đề nghị cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm, chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

- Ngày 23/3/2023, Tòa án nhân dân tỉnh Khánh H mở phiên tòa phúc thẩm lần thứ nhất theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 21/2023/QĐ-PT ngày 01/3/2023, phiên tòa bị hoãn vì sự vắng mặt của nguyên đơn ông Trần Tuấn L (người kháng cáo) và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Thái Trọng V; người bảo vệ quyền lợi hợp pháp cho bị đơn; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng TMCP A Việt Nam và bà Phạm Thị Thanh H1 (vợ ông L).

Trước khi mở phiên tòa phúc thẩm lần thứ hai, Hội đồng xét xử nhận được Bản trình bày ý kiến tại phiên xét xử phúc thẩm đề ngày 28/3/2023 (ký tên ông Trần Tuấn L) và Bản trình bày ý kiến tại phiên xét xử phúc thẩm đề ngày 30/3/2023 (ký tên ông Thái Trọng V), không có nội dung đề nghị Tòa án xét xử vắng mặt.

- Phiên tòa phúc thẩm lần thứ hai mở ngày 03/4/2023 theo Quyết định hoãn phiên tòa phúc thẩm số 36/2023/QĐ-PT ngày 23/3/2023, nguyên đơn ông Trần Tuấn L và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Thái Trọng V, bà Phạm Thị Thanh H1(vợ ông L) vắng mặt.

Như vậy, người kháng cáo đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai, nhưng vắng mặt không vì trở ngại khách quan hoặc có lý do chính đáng bị coi là từ bỏ việc kháng cáo. Căn cứ vào khoản 3 Điều 296 và Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 90/2022/TLPT-DS ngày 01 tháng 12 năm 2022 về *"Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ và tranh chấp hợp đồng tín dụng"*, giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Tuấn L, sinh năm 1966; địa chỉ: 06 Tân X, Phường 8, quận Tân B, Thành phố Hồ Chí M.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Thái Trọng V; địa chỉ: Tầng 6 Văn phòng Luật, tòa nhà số 17 Yên L1, quận Đống Đ, Thành phố Hà N1 (Giấy ủy quyền ngày 23/4/2022).

Bị đơn: Công ty Cổ phần Trần Thái Cam R; địa chỉ: Lô TT13, Lô D14d, Lô TT9b, Khu 4, Khu du lịch Bắc Bán đảo Cam R, phường Cam N, thành phố Cam R, tỉnh Khánh H.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Liêu Thị Ngọc L, sinh năm 1983 và bà Trần Thị Thanh T, sinh năm 1988, Nhân viên Pháp chế Công ty Cổ phần Trần Thái Cam R (Giấy ủy quyền ngày 01/4/2022).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ngân hàng Thương mại cổ phần A Việt Nam; địa chỉ: 54A Nguyễn Chí T4, phường Láng Thượng, Quận Đống Đ, Thành phố Hà N1.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Thành Đ1, ông Nguyễn Tiến T3, ông Đào Ngọc T4 và ông Võ Đình H2; địa chỉ liên hệ: 224 Điện Biên P, quận Thanh K, thành phố Đà N5 (Giấy ủy quyền số 2640/2022/UQ-TGĐ12 ngày 27/3/2023)

- Bà Phạm Thị Thanh H1, sinh năm 1978; địa chỉ: 06 Tân X, Phường 8, quận Tân B, Thành phố Hồ Chí M.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 52/2022/DS-ST ngày 19 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cam R, tỉnh Khánh H có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định này.

3. Ông Trần Tuấn L phải nộp 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm. Được trừ vào tiền tạm ứng án phí phúc thẩm là 300.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2022/0000276 ngày 03/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam R, tỉnh Khánh H. Ông Trần Tuấn L đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND Tp.Cam R;
- VKSND tỉnh Khánh Hòa;
- Chi cục THADS Tp.Cam R;
- Lưu hồ sơ vụ án, AV, VP.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Trần Hữu Viên