

Số:05/2024/QĐST-KDTM

Tuy Hòa, ngày 14 tháng 3 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ TUY HÒA, TỈNH PHÚ YÊN

*Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- Thẩm phán chủ tọa phiên tòa: Ông Võ Công Tự

- Các Hội thẩm nhân dân:

1.Bà Đào Thị Ngâm.

2.Ông Lê Nghĩa.

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219,235, 244 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Ngày 13/3/2024, Tòa án nhân dân TP. Tuy Hòa nhận được đơn xin rút đơn khởi kiện của nguyên đơn Trung tâm D rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với Công ty TNHH Sản xuất - Thương Mại Xuất nhập khẩu S; về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất”. Việc rút đơn của nguyên đơn là tự nguyện và đúng pháp luật theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ số 44/2023/TLST-KDTM ngày 26 tháng 10 năm 2023, về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất” giữa:

* **Nguyên đơn:** Trung tâm D; Địa chỉ: đường P, phường M, thành phố T, tỉnh Phú Yên. Do ông Lê Như Ý - Phó trưởng phòng H Trung tâm làm đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 14/09/2023).

* **Bị đơn:** Công ty TNHH Sản xuất - Thương Mại Xuất nhập khẩu S;

Địa chỉ trụ sở: 101 Lý Tự Trọng, phường 7, thành phố T, tỉnh Phú Yên.

Đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Hồng Thái - Chức vụ : Giám đốc.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Hoàn trả cho nguyên đơn 1.680.000đ (một triệu sáu trăm tám mươi nghìn đồng) án phí KDTM/ST, theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0012649 ngày 25/10/2023 của Chi cục thi hành án dân sự TP. Tuy Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo qui định của Bộ luật tố tụng dân sự.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Phú Yên;
- VKSND TP Tuy Hòa;
- Chi cục THA DS TP. Tuy Hòa;
- Các đương sự
- Lưu hồ sơ.

Võ Công Tự