TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÌNH CHÁNH** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 101/2025/QĐST-DS	*Bình Chánh, ngày 18 tháng 02 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 18 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy các nguyên đơn – ông Huỳnh Văn P, bà Nguyễn Thị T có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự, bị đơn – Công ty Cổ phần D không có yêu cầu phản tố,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 85/2025/TLST-DS ngày 10 tháng 02 năm 2025 về "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà", giữa:

Nguyên đơn:

- Ông Huỳnh Văn P, sinh năm: 1959;

- Bà Nguyễn Thị T, sinh năm: 1959.

Cùng địa chỉ: Đường A, Phường B, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Công ty Cổ phần D.

Địa chỉ văn phòng: Ấp E, xã F, huyện G, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

2.2. Ông Huỳnh Văn P, bà Nguyễn Thị T đã được miễn nộp tạm ứng án phí nên không hoàn trả tiền tạm ứng án phí cho ông Huỳnh Văn P, bà Nguyễn Thị T.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận: - Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; - Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; - Viện kiểm sát nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh; - Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh; - Đương sự; - Lưu: Hồ sơ vụ án, VT (15).	**THẨM PHÁN** **Lê Nguyễn Thanh Thùy**

2 000008 246200