

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 147; 212; 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ Nghị quyết 326/ 2016/ UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 11 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 20/ 2020 /TLST- DS, ngày 15 tháng 10 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Đỗ Xuân T, sinh năm 1958.

Bị đơn: Anh Phạm Văn T, sinh năm 1979.

Đều trú tại: Thôn T, xã Y, huyện Y, tỉnh H

Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Tạ Thị L, sinh năm 1962.

Chị Nguyễn Thị B, sinh năm 1982

Đều trú tại: Thôn T, xã Y, huyện Y, tỉnh H.

2/ Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1/ Nguyên đơn, bị đơn, những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan cùng xác nhận năm 2019 gia đình anh Phạm Văn T xây nhà đã làm ngôi nhà của gia

đình ông Đỗ Xuân T bị nứt cổ trần, nứt tường nhà và nứt nền nhà. Anh T đã khắc phục sửa chữa xong toàn bộ các vết nứt theo yêu cầu của gia đình ông T, hai bên không còn bất cứ tranh chấp gì khác. Kể từ ngày 18/11/2020 trở đi gia đình anh T không phải chịu trách nhiệm bất cứ vết nứt, lún hoặc sự cố gì đối với ngôi nhà và các công trình của gia đình ông T.

2/ Về án phí: Các đương sự cùng thỏa thuận ông Đỗ Xuân T tự nguyện chịu toàn bộ 150.000đ (một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm không có giá ngạch, trừ 300.000đ tiền tạm ứng án phí ông Đỗ Xuân T đã nộp tại biên lai số 0003410 ngày 15/10/2020 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Yên Mỹ, hoàn trả ông Đỗ Xuân T 150.000đ (một trăm năm mươi nghìn đồng chẵn)

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Yên Mỹ;
- Chi cục THA DS huyện Yên Mỹ;
- UBND xã Y, huyện Y;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

NGÔ XUÂN QUỲNH