

Số: 03/2019/QĐST-DS

Phước Sơn, ngày 08 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 29 tháng 3 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 03/2018/TLST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Phan Ngọc L

Nơi cư trú: khối 7 (tổ dân phố số 5), thị trấn K, huyện P, tỉnh Q.

Bị đơn: Bà Hoàng Phùng Thị Thùy A

Nơi cư trú: khối 2A (tổ dân phố số 1), thị trấn K, huyện P, tỉnh Q.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Đoàn Thị Tú O; Nơi cư trú: khối 7 (tổ dân phố số 5), thị trấn K, huyện P, tỉnh Q.

Ông Nguyễn Vũ T; Nơi cư trú: khối 2A (tổ dân phố số 1), thị trấn K, huyện P, tỉnh Q.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Hoàng Phùng Thị Thùy A đồng ý giao trả lại nhà, đất tại số 38, đường Q, khối 2A (tổ dân phố số 1), thị trấn K, huyện P, tỉnh Q đã thuê trước đây cho vợ chồng Ông Phan Ngọc L và bà Đoàn Thị Tú O.

Thời gian bà Hoàng Phùng Thị Thùy A giao trả lại nhà, đất vào ngày 06/5/2019.

- Vợ chồng ông Phan Ngọc L và bà Đoàn Thị Tú O đồng ý hỗ trợ tiền sửa

chữa nhà là 150.000.000đ (*Một trăm năm mươi triệu đồng*) cho bà Hoàng Phùng Thị Thùy A và ông Nguyễn Vũ T.

Bà Hoàng Phùng Thị Thùy A và ông Nguyễn Vũ T đã nhận trước 100.000.000 đồng (*Một trăm triệu đồng*). Còn lại 50.000.000 đồng (*Năm mươi triệu đồng*) ông L và bà O trả vào ngày 06/5/2019.

- *Án phí dân sự sơ thẩm*: 150.000 đồng (*Một trăm năm mươi ngàn đồng*) đã giảm $\frac{1}{2}$ án phí, ông Phan Ngọc L đồng ý nộp, được khấu trừ vào số tiền ông L đã nộp tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 002161 ngày 05/10/2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Phước Sơn, tỉnh Quảng Nam.

Hoàn trả cho ông Phan Ngọc L số tiền đã nộp tạm ứng án phí còn lại là: 1.850.000 đồng (*Một triệu tám trăm năm mươi ngàn đồng*).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát huyện Phước Sơn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Phan Thị Lan