

Số: 17/2023/QĐST-DS

S, ngày 22 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; Điều 217; Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 73/2022/TLST-DS ngày 09/11/2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Anh **Nguyễn Quốc H** - Sinh năm: 1984 và chị **Nguyễn Thị X** – Sinh năm: 1987; Anh Huy và chị X cùng trú tại địa chỉ: Thôn T, xã H, huyện S, tỉnh Tuyên Quang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của anh Nguyễn Quốc H: Luật sư **Ngô Phương M** – Thuộc Đoàn Luật sư thành phố Hà Nội.

- Bị đơn: Anh **Tô Ngọc V** - Sinh năm: 1993 và chị **Đàm Thị T** – Sinh năm: 1994; Anh V và chị X cùng trú tại địa chỉ: Thôn V, xã T, huyện S, tỉnh Tuyên Quang.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông **Nguyễn Văn L** – Sinh năm: 1981; Chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hợp Hòa, huyện S, tỉnh Tuyên Quang (Trước đây là Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thiện Kế, huyện S, tỉnh Tuyên Quang).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Anh Nguyễn Quốc H và chị Nguyễn Thị X có quyền khởi kiện lại vụ án.

- Anh Nguyễn Quốc H và chị Nguyễn Thị X được miễn nộp tiền tạm ứng án phí (theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016) nên không giải quyết hậu quả của việc đình chỉ về tiền tạm ứng án phí.

- Trả lại cho anh Nguyễn Quốc H và chị Nguyễn Thị X đơn khởi kiện và toàn bộ tài liệu, chứng cứ đã nộp tại Tòa án, gồm:

+ Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất lập ngày 11/11/2020 tại UBND xã Thiện Kế, huyện S, tỉnh Tuyên Quang (bản photocopy).

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 779618 ngày 19/6/2020 (bản photocopy).

- + Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 779619 ngày 19/6/2020 (bản photô).
- + Giấy đặt cọc mua đất (bản photô).
- + Đơn tố cáo của ông Trừ Đình V (bản đánh máy photô).
- + Đơn tố cáo của ông Trừ Đình V đề ngày 19/4/2021 (bản viết tay photô).
- + Đơn đề nghị của ông Trừ Đình V đề ngày 05/11/2020 (bản viết tay photô).
- + Thông báo thụ lý tố cáo số 123/TB-UBND ngày 20/9/2021 của UBND huyện S (bản photô).
- + Công văn số 1122/UBND-TCD ngày 23/4/2022 của UBND tỉnh Tuyên Quang (bản photô).
- + Công văn số 1324/UBND-TCD ngày 23/4/2022 của UBND huyện S (bản photô).
- + 01 Thẻ nhớ (chưa kiểm tra nội dung bên trong).
- + 01 Giấy chứng nhận hộ nghèo, hộ cận nghèo số: 692/GCN-HN.HCN ngày 14/01/2022 của Ủy ban nhân dân xã Hợp Hòa, huyện S, tỉnh Tuyên Quang (bản sao).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện S;
- Tòa án nhân dân tỉnh Tuyên Quang;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Việt Cường