TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐÔNG TRIỀU** **TỈNH QUẢNG NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 16/2025/QĐST-DS	*Đông Triều, ngày 28 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 1, 3, 4 Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận. Bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 103/2024/TLST-DS ngày 28 tháng 10 năm 2024 về việc: *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"*, giữa:

* *Nguyên đơn*: Anh Đào Văn V, sinh năm: 1986; địa chỉ: thôn 6, xã L (nay là xã L1), thành phố T, thành phố Hải Phòng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Chu Văn M, sinh năm: 1989; địa chỉ: A-21 Trung tâm thương mại T1, thị trấn N (nay là phường T2), thành phố T, thành phố Hải Phòng;

* *Bị đơn:* Ông Trần Xuân T3, sinh năm: 1939; địa chỉ: khu Đ, phường Y, thành phố Đ1, tỉnh Quảng Ninh;

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Chị Đỗ Thị T4; địa chỉ: thôn 6, xã L (nay là xã L1), thành phố T, thành phố Hải Phòng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Chu Văn M, sinh năm: 1989; địa chỉ: A-21 Trung tâm thương mại T1, thị trấn N (nay là phường T2), thành phố T, thành phố Hải Phòng;

- Bà Lê Thị C; địa chỉ: khu Đ, phường Y, thành phố Đ1, tỉnh Quảng Ninh;

- Anh Phạm Đức M1, sinh năm: 1986; địa chỉ: thôn 8, xã L (nay là xã L1), thành phố T, thành phố Hải Phòng.

- Chị Nguyễn Thị Thanh H, sinh năm: 1991; địa chỉ: thôn 8, xã L (nay là xã L1), thành phố T, thành phố Hải Phòng.

- Ông Trần Văn T5, sinh năm: 1966; địa chỉ: khu Đ, phường Y, thành phố Đ1, tỉnh Quảng Ninh;

- Ủy ban nhân dân thành phố Đ1, tỉnh Quảng Ninh;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn N1 – chức vụ: Chủ tịch UBND thành phố Đ1, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Vũ Thị T6 – chức vụ: Phó trưởng phòng

Tài nguyên và Môi trường thành phố Đ1.

- Ủy ban nhân dân phường Y, thành phố Đ1, tỉnh Quảng Ninh;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Văn T7 – chức vụ: Chủ tịch UBND phường Y, thành phố Đ1, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Trung K – chức vụ: Phó Chủ tịch UBND phường Y, thành phố Đ1, tỉnh Quảng Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về án phí: Trả lại anh Đào Văn V số tiền tạm ứng án phí 2.500.000đ (*Hai triệu năm trăm nghìn đồng*) đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0003697 ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND thành phố Đông Triều;
- Chi cục THADS thành phố Đông Triều;
- TAND tỉnh Quảng Ninh;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Giang Thanh