

Số: 15/2024/QĐST-DS

Bảo Lâm, ngày 02 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ Điều 212, Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ Điều 463, Điều 466, Điều 468 Bộ luật dân sự;
- Căn cứ vào Điều 144, Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự và Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;
- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 4 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 54/2024/TLST-DS ngày 19 tháng 3 năm 2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng dân sự vay tài sản*”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Chị Dương Thị Hồng N, sinh năm 1990; địa chỉ: 28 Nguyễn Công Hoan, tổ 4, thị trấn N, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

- **Bị đơn:** Ông Nguyễn S, sinh năm 1969; địa chỉ: Thôn 1, xã Lộc B, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Nguyễn S có trách nhiệm trả cho chị Dương Thị Hồng N 300.000.000 đồng (Ba trăm triệu đồng).

- Chị Dương Thị Hồng N có trách nhiệm giao trả cho ông Nguyễn S 01 bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 818134 được UBND huyện Bảo Lâm cấp ngày 12/5/2007 đứng tên bà Phạm Thị T, sinh năm 1969; địa chỉ: Thôn 1, xã Lộc B, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng; đã sang tên trang 4 GCNQSD đất cho ông Nguyễn S vào ngày 20/5/2008.

“Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 357 của Bộ luật dân sự”.

Về án phí: Buộc ông Nguyễn S phải nộp số tiền 7.500.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho Chị Dương Thị Hồng N số tiền 7.500.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai thu tiền số 6888 ngày 19/3/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7, Điều 7a, Điều 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng (2);
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện Bảo Lâm;
- Chi cục THADS huyện Bảo Lâm;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Linh

