TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 538/2017/QĐST-DS	*Tân Phú, ngày 18 tháng 12 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 320/2017/TLST-DS ngày 05 tháng 10 năm 2017 về "Tranh hợp đồng mua bán nhà" giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Phải, sinh năm: 1970.

Địa chỉ: 34/12 Âu Cơ, phường 9, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hồ Đặng Lâu, sinh năm: 1992; Địa chỉ: 452 Minh Phụng, phường 9, quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Võ Thị Ánh Thùy, sinh năm: 1982.

Địa chỉ: 90/3 Lê Liễu, phường Tân Quý, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Phạm Đức Chung, sinh năm: 1979.

Địa chỉ: 90/3 Lê Liễu, phường Tân Quý, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Phải toàn bộ tiền tạm ứng án phí là 41.000.000 đồng (bốn mươi mốt triệu đồng) theo biên lai thu tiền số 0009856 ngày 05/10/2017 của Chi cục thi hành án dân sự quận Tân Phú.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Đương sự; - Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Phú; - Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú; - Lưu hồ sơ vụ án.(Thúy).	**THẨM PHÁN** **Nguyễn Thị Kim Cương**