

Số: 05/2026/QĐ-PT

Đồng Tháp, ngày 07 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Chí Dũng
Các Thẩm phán: Ông Sỹ Danh Đạt
Ông Lê Thành Tôn

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp tham gia phiên tòa:
Bà Võ Thị Trang - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 21/2025/DS-ST ngày 29 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 11 - Đồng Tháp bị kháng cáo như sau:

Theo đơn kháng cáo không đề ngày tháng của ông Phạm Văn Á, bà Nguyễn Ngọc Thanh M do Bưu chính chuyển đến ngày 11/9/2025 kháng cáo toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm số: 21/2025/DS-ST ngày 29 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 11 - Đồng Tháp. Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa một phần bản án sơ thẩm, không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Phạm Thị Thanh T, ông Nguyễn Thanh L và không chấp nhận một phần yêu cầu độc lập của chị Trương Thị Ngọc Y buộc chúng tôi trả giá trị quyền sử dụng đất và bồi thường thiệt hại theo giá của Hội đồng định giá ngày 28/02/2025.

XÉT THẤY:

Ngày 26 tháng 12 năm 2025 ông Phạm Văn Á, bà Nguyễn Ngọc Thanh M là người kháng cáo có đơn rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo do Bưu chính chuyển đến. Việc rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp phát biểu ý kiến: Xét thấy, ông Phạm Văn Á, bà Nguyễn Ngọc Thanh M là người kháng cáo có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo. Việc rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện. Đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự.

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 289, Điều 295, khoản 5 Điều 308 và Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 660/2025/TLPT-DS ngày 03 tháng 11 năm 2025, về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất và hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

1. Nguyên đơn:

1.1. Bà Phạm Thị Thanh T, sinh năm 1974.

2. Ông Nguyễn Thanh L, sinh năm 1969.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Thanh L: Bà Phạm Thị Thanh T, sinh năm 1974.

Cùng địa chỉ: ấp T, xã A, tỉnh Đồng Tháp.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Phạm Thị Thanh T: Ông Lê Phi T1 là Luật sư của Văn phòng L1 thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Đ.

2. Bị đơn:

2.1. Ông Phạm Văn Á, sinh năm 1969.

2.2. Bà Nguyễn Ngọc Thanh M, sinh năm 1969.

Cùng địa chỉ: ấp T, xã A, tỉnh Đồng Tháp.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Chị Trương Thị Ngọc Y, sinh năm 1981.

Địa chỉ: ấp T, xã A, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của chị Trương Thị Ngọc Y: Ông Lê Thanh H, sinh năm 1963. Địa chỉ: Ấp T, xã C, tỉnh An Giang.

3.2. Anh Phạm Quốc H1, sinh năm 2002.

3.3. Chị Phạm Thị Yến N, sinh năm 2004.

3.4. Ông Trương Văn B, sinh năm 1951.

3.5. Ông Phạm Văn B1, sinh năm 1951.

Cùng địa chỉ: ấp T, xã A, tỉnh Đồng Tháp.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 21/2025/DS-ST ngày 29 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 11 - Đồng Tháp có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Ông Phạm Văn Á, bà Nguyễn Ngọc Thanh M phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí kháng cáo đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006580, ngày 23/9/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Phòng TT - KT & THA TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND tỉnh Đồng Tháp;
- TAND khu vực 11 - Đồng Tháp;
- Phòng THADS khu vực 11 - Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Lưu VT, TDS (Dữ).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đã ký

Nguyễn Chí Dũng