

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 4 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án DS sơ thẩm thụ lý số: 242/2024/TLST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP Việt Nam T; địa chỉ: quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội; đại diện theo pháp luật: Ông N - CTHĐQT; đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông T- Chuyên viên; địa chỉ: phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Công ty cổ phần M; địa chỉ: quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; đại diện theo pháp luật: Ông H- Tổng Giám đốc; đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Hoàng Vũ L – Cán bộ xử lý nợ; địa chỉ: phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

- *Bị đơn*: Ông Hoàng Quốc T, sinh năm 1971; địa chỉ: Thôn Đ, xã Đ, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Bà Đinh Thị Ph, sinh năm 1979; địa chỉ: Thôn Đ, xã Đức N, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Căn cứ Hợp đồng cho vay số LN2203105338434 ngày 17/03/2022 được ký kết giữa: Bên cho vay: Ngân hàng TMCP Việt Nam T, chi nhánh Quảng Bình, Phòng giao dịch Bố Trạch; Bên vay: Ông Hoàng Quốc T; Hợp đồng mua bán nợ số 09/2025 ngày 28/3/2025 được ký kết giữa: Bên bán nợ: Ngân hàng TMCP Việt Nam T; Bên mua nợ: Công ty Cổ phần M.

- Ông Hoàng Quốc T phải trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam T và Công ty Cổ phần M tổng số tiền gốc và lãi tính đến ngày 21/4/2025 là 1.001.483.214 đồng:

Cụ thể trả như sau:

+ Ông Hoàng Quốc T phải trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam T tổng số tiền là 50.074.161 đồng, trong đó, nợ gốc là 38.603.282 đồng, nợ lãi: 11.470.879 đồng. (Ông Tuấn trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam T 5% của tổng số tiền gốc và lãi trên).

+ Ông Hoàng Quốc T phải trả cho Công ty Cổ phần M tổng số tiền là: 951.409.053 đồng, trong đó, nợ gốc là: 733.462.349 đồng, nợ lãi là 217.946.704 đồng (Ông T trả cho Công ty Cổ phần M 95% của tổng số tiền gốc và lãi trên).

- Thời hạn trả số tiền gốc và nợ lãi trên chậm nhất đến hết ngày 31/5/2025.

- Kể từ ngày 22/4/2025 cho đến khi thi hành án xong, ông Hoàng Quốc T phải tiếp tục trả lãi của số tiền còn phải thi hành án theo lãi suất quy định tại Hợp đồng cho vay số LN2203105338434 ngày 17/03/2022 được ký kết giữa ông Hoàng Quốc T và Ngân hàng TMCP Việt Nam T;

Trường hợp đến sau ngày 31/5/2025, ông Hoàng Quốc T không trả hết số tiền gốc và lãi thì Ngân hàng TMCP Việt Nam T và Công ty Cổ phần M có quyền đề nghị Thi hành án dân sự có thẩm quyền kê biên, phát mại tài sản đối với tài sản tài sản đã thế chấp cho Ngân hàng là: Xe ô tô nhãn hiệu CAMRY, CAMRY 2.0Q, Biển số đăng ký: 73A – 246.34 có số khung: MR2BA3HK304000721, số máy: 5699358M20A; Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 73 012620 được Phòng CSGT Công An tỉnh Quảng Bình cấp vào ngày 15/3/2022 đã thế chấp theo Hợp đồng thế chấp LN2203105338434 ngày 17/3/2022 đã được ký kết giữa Ngân hàng TMCP Việt Nam T, Chi nhánh Quảng Bình, Phòng giao dịch Bồ Trạch với ông Hoàng Quốc T, bà Đinh Thị Ph.

*** Về án phí:**

- Ngân hàng TMCP Việt Nam T, Công ty cổ phần M và ông Hoàng Quốc T thoả thuận ông Hoàng Quốc T phải chịu toàn bộ án phí là 21.022.000 đồng, để nộp ngân sách Nhà nước.

- Ngân hàng TMCP Việt Nam T và Công ty Cổ phần M không phải chịu án phí, trả lại số tiền tạm ứng án phí 18.919.000 đồng Ngân hàng TMCP Việt Nam T đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001543 ngày 13/12/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh;
- VKSND thành phố Đồng Hới;
- Chi cục THADSTP Đồng Hới;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Hoàng Văn Lộc