

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THỊ XÃ THUẬN AN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**
Số: 74/2018/QĐST - DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thuận An, ngày 30 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ THUẬN AN, TỈNH BÌNH DƯƠNG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Huỳnh Ngọc Kiệt

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà Lê Thị Nguyệt;
2. Bà Nguyễn Kim Hoa.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là tự nguyện hoàn toàn phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 135/2018/TLST-DS ngày 03 tháng 7 năm 2018 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Văn P, sinh năm 1971; địa chỉ: X1-1703 chung cư S, số 27 Nguyễn Hữu T, phường T, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Thành N, sinh năm 1974; trú tại: 3/20 khu phố B, phường T, thị xã T, tỉnh Bình Dương. Là người đại diện theo ủy quyền (theo văn bản ủy quyền ngày 06/4/2018).

- *Bị đơn:* Ông Phan Văn K, sinh năm 1935; địa chỉ: 4/28 khu phố H, phường T, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1954; trú tại: 2/88 khu phố H, phường T, thị xã T, tỉnh Bình Dương. Là người đại diện theo ủy quyền (theo văn bản ủy quyền ngày 11/7/2018).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Phan Tấn T, sinh năm 1978; bà Sú Vay N, sinh năm 1961; ông Phan Anh T, sinh năm 1961 và ông Phan Thế N, sinh năm 1989; Cùng địa chỉ: 4/28 khu phố H, phường T, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

2. Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1942; địa chỉ: Thôn M, xã Minh L, huyện H, tỉnh Thanh Hóa.

3. Ông Nguyễn Anh P, sinh năm 1973; địa chỉ: Thôn M, xã M, huyện H, tỉnh Thanh Hóa.

4. Ông Nguyễn Văn M, sinh năm 1970 và bà Nguyễn Thị A, sinh năm 1980; cùng địa chỉ: 5/150, khu phố H, phường T, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện lại: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Trả lại cho ông Nguyễn Văn P số tiền 5.000.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0023740 ngày 28/6/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.

- Về chi phí tố tụng: Ông Nguyễn Văn P phải chịu 4.864.498 đồng chi phí tố tụng theo quy định của pháp luật, được khấu trừ vào số tiền tạm ứng chi phí tố tụng đã nộp.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND thị xã Thuận An;
- Chi cục THADS thị xã Thuận An;
- Chánh án (để báo cáo);
- Các đương sự;
- Lưu: HS, AV.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN**

Huỳnh Ngọc Kiệt