TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 12 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH** Số: 611/2024/QĐST-DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quận 12, ngày 09 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ Điều 187 và Điều 188 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;
- Căn cứ biên bản hòa giải thành được lập ngày 30 tháng 8 năm 2024, các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 484/2024/TLST–DS ngày 14 tháng 6 năm 2024 về việc "*Tranh chấp hợp đồng tín dụng*".

XÉT THẤY:

Sự thỏa thuận của các đương sự được ghi nhận trong biên bản hòa giải thành ngày 30 tháng 8 năm 2024 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội;

Đã hết thời hạn 07 (Bảy) ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

**** Nguyên đơn*:** Ngân hàng thương mại cổ phần V

Trụ sở: Số H L, phường L, quận Đ, Thành phố Hà Nội.

Địa chỉ liên hệ: Tầng A - Số I C, Phường D, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật của nguyên đơn: Ông Ngô Chí D – Chủ tịch Hội đồng Quản trị của Ngân hàng thương mại cổ phần V.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Đỗ Thành T – Phó Giám đốc Trung tâm thu hồi nợ KHDN & xử lý nợ pháp lý V theo văn bản uỷ quyền số 58/2023/UQN-CTQT ngày 12/7/2023.

Ông Đỗ Thành T uỷ quyền cho ông Đào Ngọc N – Chức vụ: Chuyên viên XLN tham gia tố tụng, theo văn bản uỷ quyền số 9785/2023/UQ-VPB ngày 01/12/2023

Địa chỉ: Tầng A - Số I C, Phường D, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

**** Bị đơn*:** Bà Trịnh Đào Phương A, sinh năm 1997

Địa chỉ thường trú: Số A đường H, khu phố B, phường H, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ nhận thư: Số A, đường số D, Phường A, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ngân hàng thương mại Cổ phần V và bà Trịnh Đào Phương A thống nhất số tiền nợ theo Hợp đồng cho vay số: LN2103163484753, ngày 17/03/2021. Tạm tính đến hết ngày 23/08/2024 là 1.102.405.548 (một tỷ, một trăm lẻ hai triệu, bốn trăm lẻ năm nghìn, năm trăm bốn mươi tám) đồng. Trong đó nợ gốc là 818.775.048 đồng; nợ lãi là 283.630.500 đồng.

Bà Trịnh Đào Phương A thừa nhận nợ và đồng ý trả cho Ngân hàng thương mại Cổ phần V toàn bộ số tiền nợ tạm tính đến ngày 23/08/2024 là 1.102.405.548 (một tỷ, một trăm lẻ hai triệu, bốn trăm lẻ năm nghìn, năm trăm bốn mươi tám) đồng. Trong đó nợ gốc là 818.775.048 đồng; nợ lãi là 283.630.500 đồng.

Số tiền nợ gốc mà bà Trịnh Đào Phương A phải trả kể từ ngày 24/08/2024 sẽ được tiếp tục tính lãi quá hạn theo Hợp đồng cho vay số LN2103163484753, ngày 17/03/2021 mà hai bên đã ký kết cho đến bà Trịnh Đào Phương A trả xong nợ cho Ngân hàng thương mại Cổ phần V.

Nếu bà Trịnh Đào Phương A không thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ thì Ngân hàng thương mại Cổ phần V có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp là: Quyền sở hữu/sử dụng chiếc xe ôtô với các đặc điểm như sau: 01 chiếc xe ôtô nhãn hiệu MERCEDES; số loại C300; số khung RLMWF4JX9HV004172; số máy 27492031116094, BKS: 51H-845.84 thuộc quyền sở hữu/sử dụng của Bà Trịnh Đào Phương A theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ôtô số 012989 do Phòng cảnh sát giao thông công an thành phố H cấp 26/02/2021.3 theo hợp đồng thế chấp xe ôtô ngày 17/03/2021 để thu hồi nợ.

Nếu sau khi xử lý tài sản thế chấp nêu trên vẫn không đủ thanh toán cho Ngân hàng thương mại Cổ phần V thì bà Trịnh Đào Phương A có nghĩa vụ thanh toán hết khoản nợ còn lại cho Ngân hàng.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật nếu hai bên không thoả thuận tự nguyện thi hành án thì nguyên đơn có quyền làm đơn yêu cầu thi hành án.

Thời gian trả nợ, cách trả nợ do hai bên tự thoả thuận hoặc được thực hiện tại Chi cục Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

* Về án phí:

Án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch là 22.536.083 (hai mươi hai triệu, năm trăm ba mươi sáu ngàn, không trăm tám mươi ba) đồng, bà Trịnh Đào Phương A tự nguyện nộp.

- Hoàn trả cho Ngân hàng thương mại Cổ phần V số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 21.328.309 (hai mươi mốt triệu, ba trăm hai mươi tám ngàn, ba trăm lẻ chín) đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0021794 ngày 14 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

"Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, có quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự".

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- VKSND Quận 12;
- Chi cục THADS Q.12;
- Các đương sự;
- Lưu hs, vt.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Thảo