

Số: 07/2023/QĐCNHGT-KDTM

Ninh Kiều, ngày 01 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của nguyên đơn Ngân hàng TMCP P, bị đơn Công ty TNHH Nông sản sạch Đ.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện của nguyên đơn Ngân hàng TMCP P.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 28 tháng 11 năm 2023 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ vụ kiện “*Tranh chấp hợp đồng tín dụng*” của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP P

Trụ sở chính: phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Trịnh Văn T** – Chủ tịch HĐQT.

Địa chỉ chi nhánh Cần Thơ: phường An Cư, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Công ty TNHH Nông sản sạch Đ

Địa chỉ: phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Nguyễn Hoàng C** – Giám đốc. Địa chỉ: Số phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Phạm Văn T** (Văn bản ủy quyền ngày 28/11/2023). Địa chỉ: phường Hưng Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án (nếu có).

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải thành ngày 28 tháng 11 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 28 tháng 11 năm 2023, cụ thể như sau:

- *Về nợ*: Công ty TNHH Nông sản sạch Đ có trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP P tổng số tiền gốc và lãi tính đến ngày 22/11/2023 là 7.709.981.350 đồng. Trong đó: Nợ gốc là 6.996.000.000 đồng, nợ lãi là 713.981.350 đồng.

Kể từ ngày 23/11/2023, Công ty TNHH Nông sản sạch Đ vẫn phải tiếp tục trả tiền lãi phát sinh cho Ngân hàng TMCP P theo các hợp đồng tín dụng đã ký cho đến khi thanh toán dứt nợ.

- *Thời gian và phương thức thanh toán*: Các đương sự thống nhất thỏa thuận:

+ Ngày 25/12/2023 trả số tiền 3.000.000 đồng;

+ Ngày 25/01/2024 trả số tiền 3.000.000 đồng;

+ Ngày 25/02/2024 trả số tiền 3.000.000 đồng;

+ Ngày 25/03/2024 trả số tiền 3.000.000 đồng;

+ Ngày 25/04/2024 trả số tiền 3.000.000 đồng;

+ Ngày 25/05/2024 trả toàn bộ số tiền còn lại là 7.694.981.350 đồng và tiền lãi phát sinh theo Hợp đồng tín dụng 0197/2022/HĐTD-OCB-DN ngày 30/9/2022 và các Khế ước nhận nợ kể từ ngày 23/11/2023 đến khi tất toán khoản vay.

Trong trường hợp, Công ty TNHH Nông sản sạch Đ vi phạm bất kỳ nghĩa vụ thanh toán nào theo thời hạn thanh toán đã thống nhất thỏa thuận như trên thì Ngân hàng TMCP P có quyền yêu cầu phát mãi tài sản bảo đảm mà Công ty đã thế chấp để thu hồi nợ theo Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất số: 0174/2021/BĐ ngày 15/7/2021; Sổ công chứng 1918, quyền số 01/2021/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 15/7/2021 tại Văn phòng công chứng Nguyễn Xuân Thắng, tỉnh Hậu Giang.

- *Về lệ phí*: Các đương sự không phải chịu lệ phí theo quy định của pháp luật.

- *Về chi phí thẩm định*: Bị đơn công ty TNHH Nông sản sạch Đ phải chịu 3.000.000 đồng chi phí thẩm định. Nguyên đơn đã nộp tạm ứng, đã chi xong. Nên bị đơn có trách nhiệm trả cho nguyên đơn số tiền trên.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND quận Ninh Kiều;
- Chi Cục THADS quận Ninh Kiều;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Đỗ Thị Diễm Trang