TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 1 - P**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 27/2025/QĐST-DS	*P, ngày 21 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 20/8/2025, nguyên đơn ông Đinh Tiến Đ có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 32/2025/TLST-DS ngày 13 tháng 3 năm 2025 về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: **Ông Đinh Tiến Đ, sinh năm 1987.**

Địa chỉ: Tổ 13, khu Hai Bà Trưng, phường Th, thành phố V, tỉnh P. (Nay là phường T, tỉnh P).

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1979.

Địa chỉ: Phố Hồng Hà 2, phường T, thành phố V, tỉnh P. (Nay là phường T, tỉnh P).

- Bị đơn:

+ Ông Hà Văn T, sinh năm 1970.

Địa chỉ: Khu 5, xã Ch, thành phố V, tỉnh P. (Nay là xã Hy C, tỉnh P)

+ Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Khu Đ, Phường M, thành phố V, tỉnh P. (Nay là phường V, tỉnh P)

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

1. Ông Đinh Tiến Đạt có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

2. Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn ông Đinh Tiến Đ phải chịu 13.600.000đ *(mười ba triệu, sáu trăm nghìn đồng)* chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Xác nhận ông Đinh Tiến Đ do bà Nguyễn Thị Llà người đại diện theo ủy quyền đã nộp đủ số tiền trên.

3. Về tạm ứng án phí: Trả lại cho ông Đinh Tiến Đ số tiền: 300.000đ *(ba trăm nghìn đồng)* tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa số: 0003467 ngày 11/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố V, tỉnh P. (Nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 1 - P).

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- VKSND khu vực 1 - P;
- THADS tỉnh P;
- Các đương sự;
- Lưu HS, VP.

THẨM PHÁN

Lương Viết T