TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HÀ NỘI** -------- Số: 683/2025/QĐ - PT	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Hà Nội, ngày 29 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM
VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Với hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: ***Bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh***

Các Thẩm phán : ***Bà Ngô Tuyết Băng***

Ông Đinh Như Lâm

Thư ký ghi biên bản phiên toà: ***Bà Nguyễn Thục Anh***

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân TP Hà Nội: ***Bà Trần Thị Luyến -*** *KSV*

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án sơ thẩm số 121/DS – ST ngày 09/9/2024 của Toà án nhân dân Quận Bắc Từ Liêm bị kháng cáo như sau:

- Ngày 17/9/2024 Ông Phạm Văn Hùng có Đơn kháng cáo đề nghị Toà án phúc thẩm xem xét lại toàn bộ bản án sơ thẩm.

- Ngày 29/8/2025 Ông Phạm Văn Hùng có Đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, yêu cầu kháng cáo do đã thanh lý hợp đồng nguyên tắc số TNRĐH-BL/BT-2.1/2022/HĐNT ngày 25/03/2022 đề nghị Toà án phúc thẩm Huỷ bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án và miễn giảm án phí.

- *Tại phiên toà phúc thẩm :*

+ Ông Phạm Văn Hùng giữ nguyên việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, yêu cầu kháng cáo, đề nghị Toà án Huỷ bản án sơ thẩm đình chỉ giải quyết vụ án.

+ Công ty Việt Hân đồng ý với việc Ông Phạm Văn Hùng có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đề nghị Toà án phúc thẩm Huỷ bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

Vị đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hà Nội có quan điểm:

- Tại phiên toà phúc thẩm nguyên đơn là Ông Phạm Văn Hùng có Đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, Công ty Việt Hân đồng ý với việc Ông Phạm Văn Hùng có Đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, Ông Phạm Văn Hùng, Công ty Việt Hân cùng đề nghị Toà án phúc thẩm Huỷ bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án,

xét thấy đây là sự tự nguyện của các đương sự, do vậy căn cứ điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự đề nghị Hội đồng xét xử Huỷ Bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

- Về án phí phúc thẩm: Ông Phạm Văn Hùng phải chịu án phí dân sự sơ thẩm và án phí dân sự phúc thẩm.

XÉT THẤY:

- Tại phiên toà phúc thẩm nguyên đơn là ông Phạm Văn Hùng có Đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, Công ty Việt Hân đồng ý với việc Ông Phạm Văn Hùng có Đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, Ông Phạm Văn Hùng, Công ty Việt Hân cùng đề nghị Toà án phúc thẩm Huỷ bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án, xét thấy đây là sự tự nguyện của các đương sự, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác, phù hợp với pháp luật nên chấp nhận, do vậy căn cứ Khoản 1 điều 299, điều 311 Bộ luật tố tụng dân sự Hội đồng xét xử Huỷ bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

* *Về án phí* : Ông Phạm Văn Hùng phải chịu án phí sơ thẩm và phúc thẩm.

Căn cứ vào khoản 1 điều 299, điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ điều 26, khoản 6 điều 29 Nghị quyết số 326/2016 UBTVQH của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý, sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH

1/Hủy toàn bộ Bản án sơ thẩm số 121/DS – ST ngày 09/9/2024 của Toà án nhân dân Quận Bắc Từ Liêm và đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 253/DSPT ngày 10/04/2025 về Tranh chấp Hợp đồng nguyên tắc giữa:

Nguyên đơn: ***Ông Phạm Văn Hùng, sinh năm 1980;***

Địa chỉ: Thôn An Nhân, xã Tứ Kỳ, tỉnh Hải Phòng;

Đại diện theo ủy quyền: Công ty Luật TNHH Vietlink;

Đại diện theo pháp luật của Công ty Luật TNHH Vietlink: Ông Trần Văn Long;

Địa chỉ: Phòng 203 tòa nhà Giảng Võ Lakeview D10 Giảng Võ, Hà Nội;

Bị đơn: ***Công ty Cổ phần Thương mại Quảng Cáo - Xây dựng Địa ốc Việt Hân (gọi tắt là Công ty Việt Hân);***

Trụ sở: Số 202 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, thành phố Hà Nội;

Địa chỉ liên hệ: Tầng 24, toà nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh phường Láng, thành phố Hà Nội;

Đại diện theo pháp luật: Bà Đào Thị Kim Nhung - Tổng Giám đốc;

Đại diện theo uỷ quyền: Bà Trần Thị Ninh; Ông Phạm Xuân Dư; Bà Hà Mỹ Dạ Thơ;

2/ Về án phí :

Ông Phạm Văn Hùng phải chịu 40.695.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm và tự nguyện chịu 300.000 đồng án phí phúc thẩm được trừ vào số tiền nộp tại biên lai số 44407 ngày 28/12/2023, biên lai số 21937 ngày 27/9/2024 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm. Còn phải nộp 20.695.000 đồng.

3/ Quyết định có hiệu lực pháp luật kể từ ngày 29/08/2025.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Nơi nhận:
- *Các đương sự;*
- *TAND KV4 – Hà Nội*
- *VKS thành phố Hà Nội*
- *THADS Thành phố Hà Nội*
- *Lưu hồ sơ vụ án;*

Nguyễn thị Hồng Hạnh