TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN TÂN PHÚ** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 134/2020/QĐST-DS	*Tân Phú, ngày 04 tháng 6 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 436/2018/TLST-DS ngày 10 tháng 12 năm 2018 về việc "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc và yêu cầu trả lại tiền phạt cọc" giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Phan Thái T, sinh năm 1971;
Địa chỉ: Số E, đường X, phường Y, quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Tố T, sinh năm 1986;
Địa chỉ: Số E1, đường X, phường Y, quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh

Xét thấy: Tại phiếu xác minh ngày 25/3/2019, Công an phường Tân Quý, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh xác nhận: Bà Nguyễn Tố T không đăng ký tạm trú, thường trú và không thực tế cư ngụ tại địa phương. Tại phiếu xác minh ngày 06/6/2019, Công an phường Trường Thọ, quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh và xác nhận của bà Pham Thị Ôm – Tổ trưởng tổ 1, khu phố 9, phường Trường Thọ, quận Thủ Đức thì trước đây bà Nguyễn Tố T có thực tế cư ngụ tại địa chỉ Số E1, đường X, phường Y, quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh theo như nguyên đơn cung cấp.

Căn cứ vào khoản 1 Điều 41 của Bộ Luật tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 436/2018/TLST-DS ngày 10 tháng 12 năm 2018 về việc "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc và yêu cầu trả lại tiền phạt cọc" giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Phan Thái T, sinh năm 1971;
Địa chỉ: Số E, đường X, phường Y, quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Tố T, sinh năm 1986;
Địa chỉ: Số E1, đường X, phường Y, quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh

Đến Tòa án nhân dân quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Số tiền 14.000.000 (mười bốn triệu) đồng là tiền tạm ứng án phí do nguyên đơn ông Phan Thái T đã nộp theo biên lai thu số AA/2017/0012196, ngày 07/12/2018 sẽ được quyết định khi vụ án được tiếp tục giải quyết.

3. Các đương sự có quyền khiếu nại quyết định này trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định này.

Nơi nhận:
- TAND quận Thủ Đức;
- Các đương sự;
- VKSND Q.Tân Phú;
- THA Q.Tân Phú;
- Lưu VP, hồ sơ;

THẨM PHÁN

Tô Thị Ngọc Phượng