TÒA ÁN NHÂN DÂN **TP. P** **TỈNH N**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 29/2022/QĐST-DS *P, ngày 04 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 4 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 36/2022/TLST- DS ngày 05 tháng 4 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà Nguyễn Thị Xuân H, sinh năm 1989

Địa chỉ: Lô TM 46 - 28 đường Đinh Đức Thiện, phường Thanh Sơn, thành phố P, tỉnh N.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Lâm Hoàng Khánh, sinh năm 1985

Địa chỉ: Lô TM 46 - 28 đường Đinh Đức Thiện, phường Thanh Sơn, thành phố P , tỉnh N (*Giấy ủy quyền ngày 09/3/2022*).

- *Bị đơn*: Ông Phan Quý Th, sinh năm 1970

Địa chỉ: Khu phố 5, phường Đông Hải, thành phố P, tỉnh N.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

* Đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Xuân H yêu cầu ông Phan Quý Th phải có nghĩa vụ trả số tiền bồi thường cọc là 100.000.000đ (*Một trăm triệu đồng*).

* *Bị đơn*: Ông Phan Quý Th đồng ý bồi thường số tiền cọc là 100.000.000đ (*Một trăm triệu đồng*) cho bà Nguyễn Thị Xuân H.

- Về án phí:

+ Ông Phan Quý Th đồng ý nộp số tiền 2.500.000đ (*Hai triệu năm trăm ngàn đồng*) án phí dân sự sơ thẩm.

+ Bà Nguyễn Thị Xuân H không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho bà Nguyễn Thị Xuân H số tiền tạm ứng án phí 2.500.000đ (*Hai triệu năm trăm ngàn đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0003953 ngày 29/3/2022 đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố P, tỉnh N.

" *Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật, (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành theo mức lãi suất quy định tại điều 357 và khoản 2 điều 468 Bộ luật dân sự 2015* ".

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a,7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TP.P ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Từ Công Từ Rượu