

Số: 02/2022/QĐST - KDTM

Sóc Sơn, ngày 24 tháng 3 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN SÓC SƠN – TP. HÀ NỘI**

**Với thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thúy Hồng.

Các Hội thẩm nhân dân: 1. Bà Nguyễn Thị Xiển.

2. Bà Nguyễn Thị Hồng.

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 50, Điều 55, Điều 306 Luật thương mại 2005;

Căn cứ khoản 8 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội khóa 14 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án

Căn cứ hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 15/2020/TLST - KDTM ngày 06/5/2021 về việc “Đòi tài sản”.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

**QUYẾT ĐỊNH:**

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

1. Nguyên đơn: **Tổng công ty CVN - CTCP**

Địa chỉ trụ sở chính: Số Z, VTS, phường TN, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội;

Người đại diện theo pháp luật: **Ông Nghiêm Văn Th-** Chủ tịch HĐQT;

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: **Ông Nguyễn Đặng Nhật M**, sinh năm 1992 (Giấy ủy quyền ngày 09/3/2021 của ông Nghiêm Văn Th, có hiệu lực pháp luật từ ngày 09/3/2021) - Có mặt.

2. Bị đơn: **Công ty Cổ phần CKA;**

Địa chỉ: Km2, xã MĐ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Người đại diện theo pháp luật là: **Ông Phan Thanh H-** Chủ tịch HĐQT;

Người đại diện theo ủy quyền: **Bà Hoàng LA**, sinh năm 1996;

Địa chỉ: Phòng J, ĐN, TK, Cầu Giấy, Hà Nội (Văn bản ủy quyền ngày 15/5/2021) - Có mặt.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: **Luật sư Hồ Diên Tr-**  
Chi nhánh công ty Luật TNHH AP, Đoàn Luật sư thành phố Hà Nội - Có mặt.

II, Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Về số tiền nợ gốc: Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn và người đại diện theo ủy quyền của bị đơn xác nhận, Công ty Cổ phần CKA còn nợ Tổng công ty CVN - CTCP tổng số tiền là 3.334.240.220 đồng (*Ba tỷ ba trăm ba mươi tư triệu hai trăm bốn mươi nghìn hai trăm hai mươi đồng*), trong đó:

- Số tiền nợ Tổng công ty CVN - CTCP là 1.791.248.920 đồng (*Một tỷ bảy trăm chín mươi một triệu hai trăm bốn mươi tám nghìn chín trăm hai mươi đồng*);

- Số tiền nợ Chi nhánh Tổng công ty CVN - CTCP tại Hà Nội - Công ty Thương mại và Du lịch HT là 1.542.991.300 đồng (*Một tỷ năm trăm bốn mươi hai triệu chín trăm chín mươi một nghìn ba trăm đồng*).

Các bên thỏa thuận, Công ty Cổ phần CKA đồng ý trả toàn bộ số tiền 3.334.240.220 đồng theo lộ trình sau:

- Lần 1: Chậm nhất là ngày 31/03/2022, Công ty Cổ phần CKA thanh toán cho Tổng công ty CVN - CTCP: 834.240.220 đồng (*Tám trăm ba mươi tư triệu hai trăm bốn mươi nghìn hai trăm hai mươi đồng*);

- Lần 2: Chậm nhất là ngày 30/04/2022, Công ty Cổ phần CKA thanh toán cho Tổng công ty CVN - CTCP: 500.000.000 đồng (*Năm trăm triệu đồng*);

- Lần 3: Chậm nhất là ngày 31/05/2022, Công ty Cổ phần CKA thanh toán cho Tổng công ty CVN - CTCP: 500.000.000 đồng (*Năm trăm triệu đồng*);

- Lần 4: Chậm nhất là ngày 31/07/2022, Công ty Cổ phần CKA thanh toán cho Tổng công ty CVN - CTCP: 500.000.000 đồng (*Năm trăm triệu đồng*);

- Lần 5: Chậm nhất là ngày 30/09/2022, Công ty Cổ phần CKA thanh toán cho Tổng công ty CVN - CTCP: 1.000.000.000 đồng (*Một tỷ đồng*).

Công ty cổ phần CKA được thanh toán trước hạn đối với bất kỳ đợt thanh toán nào nêu trên.

2. Về số tiền lãi chậm thanh toán:

Trường hợp Công ty Cổ phần CKA thực hiện đúng nghĩa vụ trả nợ theo thỏa thuận nêu trên thì Tổng công ty CVN - CTCP đồng ý miễn toàn bộ số tiền lãi chậm thanh toán tính đến hết ngày 24/3/2022 là 2.128.563.390 đồng (*Hai tỉ một trăm hai*

*mười tám triệu năm trăm sáu mươi ba nghìn ba trăm chín mươi đồng*) cho Công ty cổ phần CKA.

Trường hợp Công ty Cổ phần CKA chậm thanh toán quá 05 ngày làm việc của bất kỳ đợt thanh toán nào theo thỏa thuận nêu trên thì Công ty Cổ phần CKA phải thanh toán ngay toàn bộ số nợ gốc còn lại và phải trả số tiền lãi chậm thanh toán là 1.000.000.000 đồng (*Một tỉ đồng*);

3. Về án phí: Do các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án tại phiên tòa nên các đương sự vẫn phải nộp toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm. Ghi nhận sự thỏa thuận của các bên, Công ty cổ phần CKA nộp toàn bộ án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 98.684.804 đồng (*Chín mươi tám triệu sáu trăm tám mươi tư nghìn tám trăm linh bốn đồng*).

Trả lại Tổng công ty CVN - CTCP số tiền 56.558.000 đồng (*Năm mươi sáu triệu năm trăm năm mươi tám nghìn đồng*) đã nộp tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0004101 ngày 05/5/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

Kể từ ngày án có hiệu lực pháp luật, người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, người phải thi hành án không tự nguyện thi hành thì phải trả lãi đối với số tiền chậm trả theo thỏa thuận của các bên nhưng không được vượt quá mức lãi suất được quy định tại khoản 1 Điều 468 Bộ luật dân sự; nếu không có thỏa thuận thì thực hiện theo khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự tương ứng với thời gian chậm trả tại thời điểm thanh toán.

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND. huyện Sóc Sơn;
- Chi cục THADS huyện Sóc Sơn;
- TAND thành phố Hà Nội;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Thị Thúy Hồng**

