

Số: 03/2025/QĐST-KDTM

Cần Thơ, ngày 16 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ
GIẢI QUYẾT VỤ ÁN KINH DOANH THƯƠNG MẠI**

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm;

Xét thấy: Căn cứ theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Đồng thời, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan - Jd có yêu cầu độc lập đã có đơn xin rút lại yêu cầu độc lập đề ngày 16/12/2025. Do đó, Tòa án ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 01/2025/TLST-KDTM ngày 11 tháng 7 năm 2025, thông báo thụ lý bổ sung số: 01A/2025/TLST-KDTM ngày 28 tháng 7 năm 2025 và thông báo thụ lý yêu cầu độc lập số: 01B/2025/TLST-KDTM ngày 23 tháng 9 năm 2025 về việc "*Tranh chấp Hợp đồng đặt cọc*", giữa:

* Nguyên đơn: **Fg.** Trụ sở: Thôn h, xã Tam Thanh, huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận (Nay là Thôn h, Đặc Khu Phú Quý, tỉnh Lâm Đồng). Người đại diện theo pháp luật: ông *Nguyễn h*, Chức vụ: Giám đốc là nguyên đơn.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Anh *Hoàng h* sinh năm 1981. Địa chỉ thường trú: Tổ h, khu phố 3, Bình Hưng, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận (Nay là Tổ hy, khu phố 3, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng) (Theo Giấy ủy quyền ngày 16/9/2025).

* Bị đơn: **Kh.** Trụ sở: h, Đường 34, Khu dân cư Ngân Thuận, Khu vực 5, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (Nay là h, Đường 34, Khu dân cư Ngân Thuận, Khu vực 5, phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ). Người đại diện theo pháp luật: ông *Đồng h*, Chức vụ Giám đốc là bị đơn.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: **Jd.** Địa chỉ: h đường Lý Thái Tổ, KDC Hưng Phú 1, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ; Địa chỉ: số h, đường Trần Bạch Đằng, phường Tân An, thành phố Cần Thơ; **Há.** Địa chỉ: Số h h, KV Thạnh Thắng, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ. Ông **Đs.** Địa chỉ: Ấp t, thị trấn Cờ Đỏ, huyện

Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ (Nay là Ấp h, thị trấn Cờ Đỏ, xã Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ).

Kể từ ngày 16 tháng 12 năm 2025.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Nguyên đơn được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp số tiền là 78.040.000 đồng (Bảy mươi tám triệu, không trăm bốn mươi nghìn đồng) theo biên lai thu số 0000237, ngày 11/7/2025 tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ. Jd được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp số tiền là 69.712.876 đồng (Sáu mươi chín triệu, bảy trăm mười hai nghìn, tám trăm bảy mươi sáu đồng) theo biên lai thu số 0003405, ngày 23/9/2025 tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND Khu vực 2 - CT;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Hồng Loan