

Cẩm Khê, ngày 24 tháng 3 năm 2021

Số: 01/2021/QĐST- DS

QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CẨM KHÊ-TỈNH PHÚ THỌ

- Thành phần xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán- chủ tọa phiên tòa: Bà Hà Thanh Loan

Hội thẩm nhân dân: - Ông Nguyễn Việt Tú và ông Vũ Mạnh Cường

- Thư ký phiên tòa: Ông Nguyễn Hải Phú - Thư ký Tòa án nhân dân huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ tham gia phiên tòa: ông Phạm Thật - Kiểm sát viên

Đã tiến hành phiên tòa sơ thẩm xét xử vụ án dân sự thụ lý số: 07/2019/TLST- DS ngày 06 tháng 12 năm 2019 về tranh chấp quyền sử dụng đất.

XÉT THẤY

Nguyên đơn – chị Nguyễn Thị L đề nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 550955 do UBND huyện So cấp ngày 15/9/1998 mang tên ông Nguyễn Văn T (theo tờ bản đồ số 03, thửa số 209A, diện tích 100m²)

Bị đơn – anh Nguyễn Quang T đề nghị hủy Quyết định số 1200/QĐ-UB ngày 31/12/2003 của UBND huyện C V/v thu hồi, giao hợp thức đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất làm nhà ở cho 46 hộ gia đình tại xã T (trong đó có nội dung cấp đất diện tích 150 m² cho hộ ông Nguyễn Văn C, tại thửa đất 211a, tờ bản đồ 3)

Đề nghị của chị Nguyễn Thị L và anh Nguyễn Quang T thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ vào khoản 1 Điều 34, khoản 1 Điều 41 và khoản 2 Điều 235 Bộ luật tố tụng dân sự

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 07/2019/TLST- DS ngày 06 tháng 12 năm 2019 về “tranh chấp quyền sử dụng đất” đến Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định, các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát nhân dân huyện Cẩm Khê có quyền kiến nghị quyết định

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Phú Thọ
- Các đương sự;
- VKSND huyện Cẩm Khê;
- Lưu HS;

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

Hà Thanh Loan

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
NAM
HUYỆN CẨM KHÊ
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

BIÊN BẢN THẢO LUẬN

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CẨM KHÊ - TỈNH PHÚ THỌ

Với thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Hà Thanh Loan

Các Hội thẩm nhân dân: Bà Nguyễn Thị Thúy Hòa và ông Nguyễn Văn Trò

Vào hồi giờ phút ngày 15 tháng 01 năm 2021, tại phòng nghị án,
Hội đồng xét xử sơ thẩm đã tiến hành thảo luận đối với án tranh chấp quyền sử
dụng đất giữa:

Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị Loan – Sinh năm 1973.

Địa chỉ: Khu 5, xã Minh Côi, huyện Hạ Hòa, tỉnh Phú Thọ

Bị đơn: Anh Nguyễn Quang Thành - Sinh năm 1973.

Địa chỉ: Khu Sứ (Khu Bình Minh), xã Tuy Lộc, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú
Thọ

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Quang Thành:

Ông Chu Văn Quyền, sinh năm 1976

Hộ khẩu thường trú: xã Chàng Sơn, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội
Những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- UBND huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ

Trụ sở: thị trấn Cẩm Khê, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ

Người đại diện theo pháp luật: Chủ tịch UBND huyện Cẩm Khê

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Ngọc Hồi – Chức vụ: Phó trưởng phòng Tài nguyên và môi trường huyện Cẩm Khê

- UBND xã Tuy Lộc, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ

Trụ sở: xã Tuy Lộc, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ

Người đại diện theo pháp luật: Ông Tạ Đức Thắng, Chủ tịch UBND xã

Người đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Danh Phúc, chức vụ: phó chủ tịch UBND xã Tuy Lộc

- Anh Nguyễn Văn Chung - sinh năm 1970

Địa chỉ: khu Xứ (Bình Minh), xã Tuy Lộc, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ vào kết quả của việc tranh tụng tại phiên tòa, Hội đồng xét xử thảo luận và quyết định như sau:

Xét thấy cần xác minh, thu thập, bổ sung tài liệu chứng cứ cần thiết cho việc giải quyết vụ án mà không thực hiện ngay tại phiên tòa được;

Căn cứ vào điểm c khoản 1 điều 259, khoản 2 điều 235 của Bộ luật tố tụng dân sự

Hội đồng xét xử sơ thẩm quyết định:

1. Tạm ngừng phiên tòa sơ thẩm vụ án thụ lý số: 07/2019/TLST- DS ngày 06 tháng 12 năm 2019 về tranh chấp quyền sử dụng đất.

2. Thời gian, địa điểm mở lại phiên tòa được ấn định như sau:

- Thời gian mở lại phiên tòa: vào hồi 07 giờ 30 ngày 02/02/2021

- Địa điểm mở lại phiên tòa: Trụ sở Tòa án nhân dân huyện Cẩm Khê, Phú Thọ

Kết quả biểu quyết: 3/3 nhất trí

Biên bản lập xong hồi giờ phút cùng ngày.

Hội thẩm nhân dân

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

