

Số: 80/2025/QĐST-DS

Vĩnh Long, ngày 26 tháng 8 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ điểm đ, khoản 1, Điều 12, 14 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 về quy định mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Ngày 22/8/2025 nguyên đơn ông Phan Tấn T đã nộp đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc yêu cầu anh Võ Hoàng K trả cho ông phần đất tranh chấp diện tích 9,6m², thuộc thửa 171, tờ bản đồ số 26, diện tích 303,8m² đất do ông Phan Tấn T đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Bị đơn không yêu cầu phản tố, được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 63/2025/TLST- DS ngày 12 tháng 3 năm 2025, về việc “*Tranh chấp Quyền sử dụng đất*”, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông **Phan Tấn T**, sinh năm 1963.

Địa chỉ: ấp Phú Long A, xã Phú Q, huyện Long H, tỉnh Vĩnh Long nay là ấp Phú Long A, xã Phú Q, tỉnh Vĩnh Long.

- *Bị đơn:* Anh **Võ Hoàng K**, sinh năm 1988.

Địa chỉ: ấp Thạnh H, xã Hoà P, huyện Long H, tỉnh Vĩnh Long nay là ấp Thạnh H, xã Phú Q, tỉnh Vĩnh Long.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:* Chị **Trần Thị Diễm T**, sinh năm 1984

Địa chỉ: số 02, đường Bia Truyền T, phường Tân T, Quận Bình T, thành phố Hồ Chí Minh nay là số 02 đường Bia Truyền T, phường Tân T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về chi phí khảo sát đo đạc và thẩm định tài sản trên phần đất tranh chấp với tổng số tiền là 2.454.000 đồng (Hai triệu, bốn trăm năm mươi bốn nghìn đồng). Nguyên đơn ông Phan Tấn T đồng ý chịu chi phí này và ông Phan Tấn T đã nộp xong.

Về án phí: Do nguyên đơn ông Phan Tấn T là người cao tuổi, miễn nộp tiền tạm ứng án phí nên không hoàn trả tiền tạm ứng án phí cho ông Phan Tấn T.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND Khu vực 1, tỉnh Vĩnh Long;
- Phòng THADS Khu vực 1-Vĩnh Long;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Võ Thị Hồng Điệp